



Contactgegevens

Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m vrijdag
9.00 -17.00 uur
www.oss.nl/contact

Naar de gemeente?
Maak altijd een afspraak!
www.oss.nl/afspraken

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.

Minister Hugo de Jonge praat in Oss over woningbouw

Demissionair minister Hugo de Jonge van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening bracht woensdag 25 oktober een werkbezoek aan de gemeente Oss. Hij werd daar onder meer bijgepraat over de manier, waarop we in Oss invulling willen geven aan de Woondeal.

Eerder dit jaar sloot minister Hugo de Jonge met de provincies en gemeenten een aantal Woondeals voor de bouw van een groot aantal betaalbare woningen. Die zijn nodig,

omdat veel mensen geen betaalbare woning kunnen vinden. Binnen die Woondeal bouwt Oss tot 2030 in totaal 5.200 woningen. Tot 2040 komen daar nog zo'n 4.000 woningen bij.

Ontvangst

Het bezoek begon op het hoofdkantoor van BrabantWonen. Daar ontvingen BrabantWonen-directeur Harrie Windmuller en wethouder Sidney van den Bergh minister Hugo de Jonge. Ook Carly Jansen,

directeur van woningbouwcorporatie Mooiland, was erbij.

Na een korte inleiding vertrok het gezelschap voor een wandeling naar de woontoren in aanbouw in het Walkwartier. Met een ruime blik over de stad kreeg de minister op de elfde verdieping een uitleg over de verschillende plannen voor woningbouw in de stad. Van Amsteleind en Euterpepark tot Raadhuislaan Noord en Zuid, Sinopel en Schadewijk.

Regie

"Het is mooi om te zien hoe de gemeente samen met haar partners de stappen zet die nodig zijn om in de komende jaren voldoende woningen te kunnen bouwen", stelde minister Hugo de Jonge na afloop. "Zorgen dat er voldoende ruimte is om te bouwen is, maar ook zorgen dat plannen daadwerkelijk uitgevoerd kunnen worden. Oss heeft daarmee duidelijk weer de regie gepakt op volkshuisvesting. En zo hoort het ook."



Gratis gasbespaarpakket tijdens Nationale Klimaatweek

De temperatuur gaat omlaag en de verwarming gaat weer aan. Gemeente Oss biedt al een paar jaar gratis keukentafelgesprekken met een energiecoach aan. Ook dit jaar kunt u weer een gratis gesprek aanvragen tijdens de Nationale Klimaatweek van 30 oktober tot 5 november. Als u een gesprek aanvraagt, krijgt u er een gratis gasbespaarpakket bij. De coach neemt het mee naar uw afspraak. Maak nu een afspraak op www.brabantwoontslim.nl/oss

voor het klimaat. Maar het klimaat heeft natuurlijk heel het jaar door alle hulp nodig. U kunt ieder moment beginnen aan een bewuster leven. Dus waarom vandaag niet? Tijdens de Nationale Klimaatweek vragen we aan iedereen om ook de knop om te zetten.

Kees van Geffen, wethouder energietransitie gemeente Oss: "Met deze actie willen we graag extra aandacht vragen aan de energiebesparing in je eigen huis. De verwarming gaat weer omhoog in deze tijd. Het gasbespaarpakket, bij het energieadvies, helpt onze inwoners om meteen een stap te zetten en energie te besparen."

Nationale Klimaatweek

Tijdens de Nationale Klimaatweek van 30 oktober tot 5 november is er extra aandacht



30 oktober t/m 5 november 2023



Gratis

bij een gratis gesprek met een energiecoach

MikMak in de race voor de Awards voor Duurzaamheid

MikMak is genomineerd voor de Awards voor Duurzaamheid. Daar zijn we super trots op! MikMak is een initiatief van de gemeente Oss en bestaat uit een club van enthousiaste kinderen die voor een schone wereld gaan. Om de Awards voor Duurzaamheid te winnen, zijn er stemmen nodig. Stem jij ook op onze helden?

Wat is MikMak?

MikMak is een club voor kinderen in de basisschoolleeftijd. Ze ruimen zwerfafval op en houden zo hun buurt schoon. Er zijn al bijna drieduizend kinderen en vriendinnetjes in actie zijn, is de club eigenlijk nog groter.

MikMakkers gaan voor een schone wereld!

Daar hoort een goede uitrusting bij. MikMakkers krijgen een cool starterspakket met opruimmaterialen. Ook ontvangen ze regelmatig een clubblad, waarin ze van alles

leren over (zwerf)afval, recycling en hergebruik.

Verbinding, inspiratie en betrokkenheid

We organiseren allerlei toffe activiteiten voor grote en kleine MikMakkers. Dat doen we samen met ondernemers en verenigingen in de gemeente Oss. Om alle MikMakkers te bedanken, wordt er één keer per jaar een MikMakbedankdag georganiseerd. Lid worden van de club is gratis en kan via www.mikmakkers.nl.

Jouw stem kan het verschil maken

Als gemeente zijn we natuurlijk trots dat de MikMakkers genomineerd zijn. Om de prijs te winnen, zijn er stemmen nodig. Stemmen kan tot en met donderdag 9 november. Vind jij ook dat de MikMakkers een dikke tien verdienen? Laat je stem horen via:

<https://ap.lc/bpmlV>

Word Meedoen-maatje in uw buurt!



Stel eens voor: U hebt huis en haard moeten verlaten en nu bent u hier in Oss. U zoekt uw weg in een vreemde stad met een vreemde taal. U kent nog niemand en weet niet wat uw nieuwe buurt te bieden heeft. Hoe fijn is het dan om iemand te hebben die u wegwijs maakt in deze nieuwe omgeving? Er is niemand die dat beter kan dan een buurman, straat- of wijkgenoot.

Als Ossenaar kunt u ervoor zorgen dat iemand zich snel thuis voelt in onze mooie stad. Door uw eigen wereld open te stellen voor een ander, werken we aan een stad waarin iedereen erbij hoort. Laat bijvoorbeeld de belangrijke plekken en gebouwen in de wijk zien, drink samen koffie in een gezellig café of neem iemand mee naar de sportclub voor een kennismaking. Als Mee-

doen-maatje kent u uw wijk, maakt u makkelijk contact en kunt u zich in andermans schoenen verplaatsen. Leer elkaar kennen en vergroot zo ook uw eigen wereld! Of u nu 26 of 66 bent: u maakt het verschil voor een ander zonder daar zelf veel tijd mee kwijt te zijn. Klinkt dit leuk en wilt u zich aanmelden? Of wilt u meer informatie? Neem dan contact op met een van de samenwerkende organisaties:

- **ONS welzijn:** Nezhahat Akbal ossteamb@ons-welzijn.nl
- **Thuis in Oss:** Wieke Wijnen wieke.wijnen@thuisinoss.com
- **VluchtelingenWerk:** Noella Molela mmolela@vluchtelingenwerk.nl
- **Gemeente Oss:** Edith Langen e.langen@oss.nl

Inloopbijeenkomst bestemmingsplanwijziging TBL-terrein

De gemeente Oss en het Titus Brandsmalyceum nodigen u uit voor een inloopbijeenkomst over een bestemmingsplanwijziging van het TBL-terrein. Het plan omvat de bouw van een sporthal, de aanleg van nieuwe kunstgrasvelden en de realisatie van een openbaar stadssportpark.

Wanneer is de inloopbijeenkomst?

Datum: Donderdag 9 november 2023
Tijd: 19.00 uur -21.00 uur
Locatie: Titus Brandsmalyceum, Molenstraat 30 Oss.

We vragen u om u aan te melden voor de inloopbijeenkomst. Dit kan via: PBO@oss.nl

De papieren Zorgkrant Oss 2023 gemist? Bekijk het online!

Met in deze editie aandacht voor onderwerpen als mantelzorg, eenzaamheid, jeugdzorg en geldzorgen. Vol tips en interessante weetjes. Scan de QR-code en lees de Zorgkrant online:



Volg ons op Facebook: **GemeenteOss**



Algemene Plaatselijke Verordening

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen **twee weken** na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

- Berghem**
 - De Bergse Motorrun, Osseseweg 89, 20 oktober 2023. Het evenement is op 25 mei 2024 van 09:00 uur tot 16:00 uur.
- Geffen**
 - Carnaval Geffen (feesttent), Papendijk 22, 19 oktober 2023. Het evenement is op 9 februari 2024 van 15:00 uur tot 01:00 uur, 10 februari 2024 van 15:00 uur tot 01:00 uur, 11 februari 2024 van 10:00 uur tot 01:00 uur, 12 februari 2024 van 10:00 uur tot 01:00 uur, 13 februari 2024 van 10:00 uur tot 01:00 uur.
- Oss**
 - Carnaval@JanCunenpark, in het Jan Cunen Park, 23 oktober 2023. Het evenement is op 9 februari 2024 van 16:00 uur tot 01:00 uur, 10 februari 2024 van 14:00 uur tot 01:00 uur, 11 februari 2024 van 14:00 uur tot 01:00 uur, 12 februari 2024 van 14:00 uur tot 01:00 uur, 13 februari 2024 van 12:00 uur tot 22:00 uur.

- Ravenstein**
 - Op Naar Ravenstein, Contre Escarpe 3, 23 oktober 2023. Het evenement is op 1 september 2024 van 07:00 uur tot 16:30 uur.
 - Carnavalsoptocht Ravenstein, Marktstraat 1 startpunt, 23 oktober 2023. Het evenement is op 11 februari 2024 van 12:00 uur tot 16:30 uur.

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

- Lith**
 - Kerststallenroute Lith 2023, Marktplein 24, 24-10-2023. Het evenement is op 16 december 2023 van 16:00 uur tot 20:00 uur.
- Oss**
 - Car Boot Sale 2024, Gielekespad 10, 25-10-2023. Het evenement is op 31 maart 2024, 21 april 2024, 19 mei 2024, 9 juni 2024, 30 juni 2024, 21 juli 2024, 11 augustus 2024, 8 september 2024.
 - Intocht Sinterklaas, op de Heuvel, 24-10-2023. Het evenement is op 25 november 2023 van 14:00 uur tot 16:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat u bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als

u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

VERGUNNING STANDPLAATS

Burgemeester en wethouders hebben een vergunning verleend voor een standplaats:

- Oss**
 - aanvraag seizoensgebonden standplaatsvergunning (oliebollen en toebehoren), Frankenbeemdweg 50, 25-10-2023.
 - aanvraag seizoensgebonden standplaats (oliebollen), Brederostraat 1, 25-10-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar burgemeester en wethouders van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat u bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

EXPLOITATIEVERGUNNING

HORECABEDRIJF
De burgemeester van Oss heeft een exploitatievergunning verleend aan: **Oss**

- Cafeteria Happy Oss, voor het pand gelegen aan het adres Terwaenen 50, 27-10-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat u bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Huisvestingsverordening

OMZETTINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders hebben een omzettingvergunning verleend aan:

- Oss**
 - het gebruiken van de woning voor de verhuur, Molenweg 27, 16-10-2023.
 - het gebruiken van de woning voor

de verhuur, Molenweg 29, 16-10-2023.

- het gebruiken van de woning voor de verhuur, Molenweg 31, 16-10-2023.
- het gebruiken van de woning voor de verhuur, Molenweg 49, 16-10-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar burgemeester en wethouders van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat u bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Vellen van houtopstanden

Vellen van houtopstanden

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op www.overheid.nl. U leest hier ook hoe u kunt reageren.

Automatisch een email ontvangen, zodra we een bekendmaking op www.overheid.nl plaatsen? Schrijf u dan in voor de e-mailservice van Overheid.nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt. Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een capaciteit is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken? Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Oss, uiterwaarden van de Maas in Lith en Oss, de kap van twee bijzondere bomen in de uiterwaarden.

Voor meer informatie ga naar www.oss.nl/kappen

Omgevingsvergunning

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op www.overheid.nl. U leest hier ook hoe u kunt reageren.

Automatisch een email ontvangen, zodra we een bekendmaking op www.overheid.nl plaatsen? Schrijf u dan in voor de e-mailservice van Overheid.nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt. Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken? Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Berghem**
 - Zevenbergseweg 42, het verbouwen van de woning .

Raad en Daad

Agenda vergadering gemeenteraad

Op 9 november 2023 vergadert de gemeenteraad. De vergadering begint om 16.00 uur en is in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Programmabegroting 2024 - 2027
- Zienswijze beleidsplan 2024 - 2027 en Regionaal Risicoprofiel Veiligheidsregio Brabant Noord
- Nota reserves 2023
- Najaarsbericht Grondbedrijf

De raadsvergaderingen worden live uitgezonden via onze website www.oss.nl/gemeenteraadlive. U kunt ze ook op een later moment bekijken. Op de website vindt u ook alle vergaderstukken.

De agenda's kunnen wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het voorkomen dat we de vergadering moeten verzetten, annuleren of de aanvangstijd aanpassen. Houdt u daarom de website van de gemeente Oss goed in de gaten voor de laatste wijzigingen.

Besluitenlijst gemeenteraad

Op donderdag 26 oktober heeft de gemeenteraad de volgende besluiten genomen:

RAADSVORSTELLEN

Benoeming tijdelijk raadslid
Besluit Unaniem aangenomen

Benoeming burgerlid van GroenLinks
Besluit Unaniem aangenomen

Benoeming burgerlid van VDG
Besluit Unaniem aangenomen

(Ontwerp) verklaring van geen bedenkingen
Rioolwaterzuivering Oijen
Besluit Unaniem aangenomen

Vaststelling bestemmingplan Meester van Coothstraat 12 Lith-2023
Besluit Unaniem aangenomen

Aanvullende financiering Grizzly II op Pivot Park
Besluit Aangenomen
(Voor: VDG, SP, CDA, VVD, D66, GroenLinks, Beter Oss, PvdA
Tegen: FVD, DDO)

--- Motie FVD De gemeente is geen BANK of pinautomaat
Besluit Verworpen
(Voor: FVD, DDO)
Tegen: VDG, SP, CDA, VVD, D66, GroenLinks, Beter Oss, PvdA)

DUB-subsidie Haven Elzenburg

Besluit Unaniem aangenomen

Nieuwe subsidieregeling: compensatieregeling OZB 2024
Besluit Unaniem aangenomen

Verhoging van het investeringskrediet vluchtelingenlocatie Spitsbergerweg - Macharensesweg
Besluit Aangenomen
(Voor: SP, CDA, Beter Oss, D66, PvdA, GroenLinks, VVD, VDG
Tegen: DDO, FVD)

--- Motie FVD De raad heeft u een andere opdracht gegeven
Besluit Verworpen (Hoofdelijke stemming: Voor 2 Tegen 34)
Stemverklaring:

Agenda's vergaderingen Adviescommissies Sociaal Bestuurlijk en Ruimte

Op 2 november 2023 vergaderen de Adviescommissies. De vergaderingen beginnen om 19.30 uur in het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda's staan de volgende onderwerpen:

- Programmabegroting 2024 - 2027
- Zienswijze beleidsplan 2024 - 2027 en Regionaal Risicoprofiel Veiligheidsregio Brabant Noord
- Nota reserves 2023
- Najaarsbericht Grondbedrijf

Geffen

- Bredeweg 18, het verbouwen en uitbreiden van de woning.
- Heesterseweg 29, intrekken vergunning ZKN 659834 (het verbouwen van het pand).

Haren

- Bossekampstraat 1, het bouwen van een loods.

Herpen

- Aalvoortsestraat 5, bouwen van een woonhuis.
- Kruisstraat 41, het uitbreiden van een woonhuis .
- Oude Molenweg 5, het bouwen van een bedrijfsruimte .
- Lithoijen
• Dorpsstraat 15 GED, het verbouwen en uitbreiden van een pand tot een woning .
- Lithoijense Dijk 16A, het realiseren twee wasboxen en een open wasplaats .
- Lutterstraat 15, het verbouwen van een schuur t.b.v. statische opslag .

Macharen

- Megensdijk 10, het legaliseren van een tuinhuisje en schuurtje .
- Sluisweg 2, het oprichten van een nieuwe werktuigenberging .

Maren-Kessel

- Marensseweg 12, het plaatsen van een mestvergister .

Voor dit project is ook een ontvanke-lijke melding art. 8.41 Wm ontvangen.

- Provincialeweg 58, het bouwen van een woning .

Megen

- Hoge Hofstraat 26, het afsluiten van de bestaande carport .

Oijen

- Beemdstraat 6, gedeeltelijke intrekking omgevingsvergunning beperkte milieutoets van de inrichting .

Oss

- Amelsestraat 34, het realiseren van een mantelwonen unit .
- Batavenweg 9, het uitbreiden van een bedrijfsruimte en een overkapping .
- Brucknerlaan 10, het verbouwen/uitbreiden van een woonhuis .
- Diverse locaties langs de Maas in Lith, Alem, Ravenstein en Oss, het kappen van 115 bomen in de uiterwaarden langs de Maas .
- Hertogin Johannasingel 28, het plaatsen van een rookkanaal aan de achterzijde van het pand .
- Hescheweg 47, het plaatsen van een tijdelijke woonunit in de vorm van een yurt .
- Kortfoortstraat 147, het realiseren van een parkeerplaats in de voortuin .
- Spitsbergerweg 27, Betreft: 1-grond

ontgraven in bermen 2-tijdelijk leeg houden van deels watergang 3-grond ontgraven in A watergang 4-overkluizing in A watergang aanleggen 5-fietspad betonelementen aanleggen .

- Uiterwaarden van de Maas in Lith en Oss, de kap van twee bijzondere bomen in de uiterwaarden .
- Van Veldekestraat 27, het plaatsen van een poort voor ingang achterom .
- Zandkampstraat 12, het verwijderen van de fundering .

Ravenstein

- Langakker 3, het bouwen van een bedrijfshal .
- Mgr. Zwijnsstraat 24, het verbreden van de oprijt .

Bestemmingsplannen

WIJZIGINGSPLAN 'WIJZIGING 3 BESTEMMINGSPLAN LITH CENTRUM - 2014'

Het College van burgemeester en wethouders van Oss heeft op 24 oktober 2023 het wijzigingsplan 'Wijziging 3 bestemmingsplan Lith Centrum -

Bijeenkomst ASD KennisKring Jeugd



Maak kennis met onze KennisKring Jeugd! De ASD (Adviesraad Sociaal Domein) is een onafhankelijk adviesorgaan in de gemeente Oss. Deze adviesraad vormt een brug tussen burger en gemeente als het gaat om zorg en sociale voorzieningen.

- Maandag 6 november 2023
- 19.00 tot 21.00 uur gemeentehuis Oss. Op de borden staat aangegeven waar
- Mailt u even dat u komt? U blijft dan ook op de hoogte bij wijzigingen van datum, plaats of tijd: info@asd-oss.nl

Over de bijeenkomst

We informeren elkaar wat er leeft bij onze achterban. En welk beleid onze speciale aandacht nodig heeft. Een goede gelegenheid om de sfeer eens te proeven binnen onze ervaringsrijke KennisKring.

Vrijwilligers gezocht

Is vrijwilligerswerk in het sociale domein iets voor u? Kom daarachter door vrijblijvend aan te schuiven. We vinden het leuk om kennis met u te maken!

Ossenaren met laag inkomen krijgen € 800 energietoeslag

Inwoners met een laag inkomen krijgen een eenmalige energietoeslag van € 800. Het gaat om huishoudens tot 130% van de bijstandsnorm. Wie hiervoor precies in aanmerking komt, is bekend bij de gemeente. De gemeente betaalt de toeslag zoveel mogelijk automatisch uit. Met deze toeslag helpt de gemeente de huishoudens op, of net boven, het sociaal minimum met de hoge energiekosten.

Toeslag uitbetalen

- Inwoners die van de gemeente een uitkering en/of minimegeling krijgen en aan de voorwaarden voldoen, krijgen het bedrag deze week automatisch op hun rekening.
- Inwoners die geen uitkering of minimegeling krijgen, maar wel de toeslag over 2022 ontvingen, krijgen eind november ook automatisch € 800. Dat gebeurt alleen als zij nog steeds aan de voorwaarden voldoen.
- Andere inwoners met een laag inkomen kun-

nen de toeslag vanaf begin december zelf aanvragen via www.oss.nl/energietoeslag.

Studenten

Dit jaar hebben studenten geen recht meer op een energietoeslag van de gemeente. Zij kunnen een vergoeding van € 400 krijgen via DUO (Dienst Uitvoering Onderwijs).

Over de hoogte van de energietoeslag

In 2023 krijgen huishoudens met een laag inkomen, net als in 2022, weer een energietoeslag. Die was voor beide jaren € 1300. Omdat de nood afgelopen winter erg hoog was, kregen Osse inwoners in februari alvast € 500. Daarom blijft voor 2023 nog € 800 per huishouden over.

Meer informatie

Wilt u meer informatie? Ga dan naar:

www.oss.nl/energietoeslag

Last van hoge energiekosten?

Meldt u aan voor de gratis MKB-energiescan!



Energiekosten zijn het afgelopen jaar flink gestegen. Ook voor ondernemers in het midden- en kleinbedrijf heeft dat grote gevolgen. Een van de oplossingen is om uw bedrijf te verduurzamen. Maar hoe doet u dat? Waar begint u? Wat is voor uw bedrijf zinvol om aan te pakken en waar kunt u nog mee wachten? Om ondernemers daarmee te helpen, geeft de gemeente energiescans weg aan MKB-bedrijven. We hebben nog voor 30 bedrijven een scan! Meldt u aan op energiescanmkb@oss.nl. Wacht niet te lang, want meedoet gebeurt op volgorde van aanmelding.

het gedrag van medewerkers in uw bedrijf. Hoe zit het met verwarmen, ventileren en koelen? Is thuiswerken mogelijk? Hoe gaat u om met afval? Alles bij elkaar helpen de adviezen van Klimatroutte op weg naar lagere energielasten.

Subsidie en financiering

Met alleen een advies bent u er nog niet. Klimatroutte zoekt mee naar mogelijkheden voor subsidie en begeleidt zo'n aanvraag. Ook geven ze advies over financiering van energiematregelen. Voor de uitvoering van maatregelen, werkt Klimatroutte samen met bedrijven uit Oss en regio. Zit uw bedrijf bij de eerste 75 aanmeldingen? Dan maakt de adviseur van Klimatroutte een afspraak. U krijgt dan in ieder geval € 750 subsidie voor snelle maatregelen, zoals ledverlichting of energiebesparende keukenapparatuur.

Meldt uw bedrijf aan en doe uw voordeel met dit aanbod. Stuur een mail naar energiescanmkb@oss.nl.

Pand en personeel

Als u meedoet, kijkt een deskundig adviseur van het bedrijf Klimatroutte naar mogelijkheden voor energiebesparing. Op maat voor uw bedrijf. Dat gaat verder dan isolatie om energieverbruik te verminderen of groene stroom opwekken met zonnepanelen. De adviseur heeft ook oog voor

Bladafval opruimen

De herfst breekt aan, het blad valt van de bomen. De gemeente ruimt het gevallen blad op de straat voor u op. Het aantal bomen in een straat, de soort en het weer bepalen hoe vaak de gemeente het blad opruimt. Zo ruimen we op de ene plaats zes keer het blad op en op andere plaatsen misschien maar twee keer.

beschermen planten en dieren tegen de vorst. Bolgewassen en vaste planten bloeien eerder, als ze in de winter door een bladerdek beschermd zijn. Ook zijn bladeren in de winter een schuil- en voedingsplaats voor insecten, vogels en kleine zoogdieren.

Veel bladafval?

Als u zelf veel bladafval heeft, kunt u:
 • Zelf composteren. Gebruik dit om uw tuin te bemesten.
 • In de groene container gooien.
 • Naar het Duurzaamheidsplein brengen. Kijk voor de openingstijden op www.oss.nl/afval

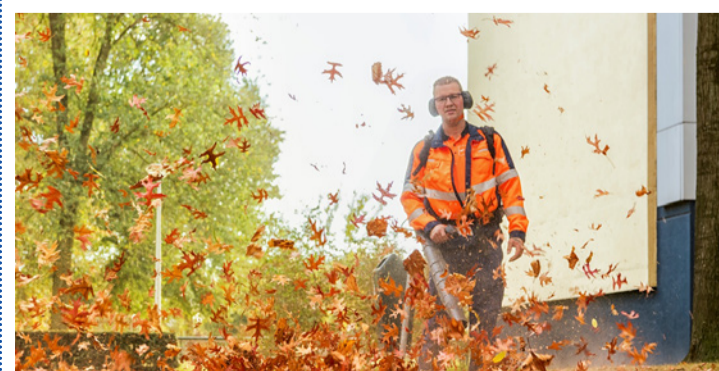
Wanneer komt de gemeente langs?

We kunnen niet aangeven hoe vaak en wanneer we het blad ruimen. Dit is sterk afhankelijk van de wind, het soort boom, waar de boom staat en het weer. De gemeente houdt dit goed in de gaten.

Meer informatie

Heeft u vragen over bladafval, maak een melding openbare ruimte via onze website.

www.oss.nl/melding



Vervolg van pagina 2

2014' vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het wijzigingsplan.

Wat is een wijzigingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan van men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Een bestemmingsplan kan ook bepalen dat burgemeester en wethouders bestemmingen binnen bepaalde voorwaarden mogen wijzigen. Dit doen burgemeester en wethouders in een wijzigingsplan.

Waar gaat het wijzigingsplan 'Wijziging 3 bestemmingsplan Lith Centrum - 2014' over?

Het wijzigingsplan 'Wijziging 3 bestemmingsplan Lith Centrum - 2014' ziet toe op de realisatie van een laad- en losplaats, alsmede de uitbreiding van de bestaande Plus supermarkt aan de Monseigneur Bekkersstraat in Lith. Hiertoe wordt respectievelijk de bestemming 'Detailhandel - 2' gewijzigd naar 'Verkeer' en de bestemming 'Maatschappelijk' naar 'Detailhandel - 2'. De mogelijkheid om het plan te wijzigen was reeds opgenomen in het geldende bestemmingsplan 'Lith Centrum - 2014'.

U kunt het wijzigingsplan bekijken

U kunt van donderdag 2 november 2023 tot en met woensdag 13 december 2023 de volgende stukken bekijken:

- het wijzigingsplan
- andere stukken over het wijzigingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het wijzigingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het wijzigingsplan is NL.IMRO.0828.WZ3lithcentrum2014-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het wijzigingsplan?

Bent u het niet eens met het wijzigingsplan? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 3 november 2023 tot en met donderdag 14 december 2023

- belang hebt bij het wijzigingsplan, of
- hebt gereageerd (een zienswijze

hebt ingediend) op het ontwerp-wijzigingsplan.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
 Postbus 20019
 2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk 14 december 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak. De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treden het wijzigingsplan in werking?

Het wijzigingsplan treedt in werking op 15 december 2023. Maar het treedt nog niet in werking als er iemand vóór 14 december 2023 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer D. de Bruijn van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

BESTEMMINGSPLAN EN HOGERE WAARDE 'MEESTER VAN COOTHSTRAAT 12 LITH - 2023'

De gemeenteraad van Oss heeft op 26 oktober 2023 het bestemmingsplan 'Meester van Coothstraat 12 Lith - 2023' vastgesteld. Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 5 september 2023 een hogere waarde vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan of de hogere waarde.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan van men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. De gemeenteraad stelt bestemmingsplannen vast. Dit staat in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Waar gaat het bestemmingsplan 'Meester van Coothstraat 12 Lith - 2023' over?

Het bestemmingsplan 'Meester van Coothstraat 12 Lith - 2023' gaat over

het toevoegen van drie woningen aan de Meester van Coothstraat 12 - 12a in Lith.

Wat houdt het besluit hogere waarde in?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt het wegverkeer op de Meester van Coothstraat in Lith te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een besluit hogere waarde genomen.

U kunt het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde en de overige stukken bekijken

U kunt vanaf donderdag 2 november 2023 tot en met donderdag 14 december 2023 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan
- het bestemmingsplan
- andere stukken over het bestemmingsplan, zoals de toelichting
- het besluit van burgemeester en wethouders over de hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPmrvncthr12lith-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarde?

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 3 november 2023 tot en met donderdag 14 december 2023.

U kunt alleen beroep instellen als u:

- belang hebt bij het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde, of
- hebt gereageerd (een zienswijze hebt ingediend) op het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerpbesluit hogere waarde.

U stuurt uw beroepschrift aan: De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
 Postbus 20019
 2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk donderdag 14 december 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak. De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treden het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde in werking?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde treden in werking op 15 december 2023. Maar ze treden nog niet in werking als er iemand vóór 15 december 2023 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Werk aan de weg

Asfaltonderhoud Oss en kernen

De gemeente Oss laat onderhoud uitvoeren aan asfaltwegen. Op tijd repareren belooft een probleemloos, veilig wegdek voor de aankomende winter.

Van 4 t/m 8 nov 2023 wordt er gewerkt aan:
 • IJselstraat te Oss

Werken met asfalt is zeer weersafhankelijk. Bij goed weer kan de planning wat naar voren worden bijgesteld, bij regenachtig weer kan de planning wat uitlopen.

Wilt u meer weten over de werkzaamheden? Dan kunt u contact opnemen met de heer P. v Boekel van de gemeente Oss, telefoon 14 0412

Voor een overzicht van alle wegwerkzaamheden kunt u kijken op www.oss.nl/werkaandeweg