

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	05-03-2024
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Wobine Buijs-Glaudemans
Aanwezigen	Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester Henk Mensink, gemeentesecretaris Frank den Brok, wethouder Sidney van den Bergh, wethouder Kees van Geffen, wethouder Thijs van Kessel, wethouder Dolf Warris, wethouder Bouke Wijma, plaatsvervangend bestuursadviseur
Toelichting	9.30 uur Presentatie Masterplan Spoorzone Oss (West8, Marionne van Dongen)

A.1 OPENBAAR

A.1.1 Actualisatie archeologiebeleid

De gemeente Oss vindt het belangrijk om goed met het archeologisch erfgoed om te gaan. Hiervoor is actueel en duidelijk beleid nodig. Het archeologiebeleid bestaat nu uit veel verschillende stukken. Deze komen vaak nog uit de oude gemeenten Oss, Lith en Maasdonk. Het beleid is daardoor niet overzichtelijk. Ook is het verouderd (minstens 10 jaar oud). Daarom hebben we het archeologiebeleid geactualiseerd en waar nodig aangepast. De actualisatie bestaat uit twee onderdelen:

1. De gemeente-archeoloog heeft een geactualiseerde beleidsnota archeologie gemaakt: *De archeologische schatkamer Oss. Beleidsnota archeologie gemeente Oss 2024*.
2. RAAP (een archeologisch adviesbureau) heeft de archeologische verwachtings- en beleidskaart geactualiseerd: *Archeologie in de gemeente Oss. Actualisatie van de archeologische verwachtings- en beleidskaart. RAAP-rapport 5923*.

Nadat de gemeenteraad de stukken heeft vastgesteld, is de gemeente weer helemaal 'up to date'. Ook hebben we onze ambities voor de komende jaren weer vastgelegd. Daarbij vinden we het heel belangrijk dat we ons archeologisch erfgoed zichtbaar en beleefbaar blijven maken. En dat we bewoners en bezoekers bij de archeologie blijven betrekken. Zodat iedereen van dit archeologisch erfgoed kan meegenieten.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De geactualiseerde beleidsnota archeologie "De Archeologische schatkamer Oss. Beleidsnota archeologie gemeente Oss 2024" vast te stellen;
2. De geactualiseerde archeologische verwachtings- en beleidskaart "Archeologie in de gemeente Oss. Actualisatie van de archeologische verwachtings- en beleidskaart. RAAP-rapport 5923" vast te stellen.

Organisatieonderdeel LWE

Eigenaar Peeters, M.

Type dossier College A-stuk

Portefeuillehouder S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

Gemeenteraad 11 april 2024

A.1.2 Grenscorrectie Bernheze – Oss / herindelingsontwerp

De Graafsebaan is de enige weg ten zuiden van de A59 die in beheer is bij de gemeente Oss.

De rotonde op het kruispunt Nieuwe Hescheweg/Mugheuvellaan/Brierstraat is het enige weggedeelte van Bernheze ten noorden van de A59.

Door de grenscorrectie komt de gehele rotonde binnen de gemeente Oss te liggen en de gehele Graafsebaan komt buiten de gemeente Oss te liggen.

Hierdoor kan de gemeente Bernheze deze verkeersveilig inrichten, waardoor er een eenduidig wegbeeld ontstaat en deze onlogische beheersituatie wordt opgeheven.

Tegelijkertijd worden op deze manier de onderhouds- en beheerverplichting voor openbare wegen ten zuiden van de A59 voor de gemeente Oss beperkt.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het herindelingsontwerp tot grenscorrectie tussen de gemeente Bernheze en

Oss vast te stellen, een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen met nummer 62805-2p-0497 (bijlage 1) en nummer 62805-2p-0498 (bijlage 2) en de bij dit besluit behorende grensbeschrijving (bijlage 3).

Organisatieonderdeel IBOR-VS

Eigenaar Groot, J.de

Type dossier College A-stuk

Portefeuillehouder S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

Gemeenteraad 11 april 2024

A.1.3 Inrichtings- en Beheerplan (IBeP) 2023-2028

Het college van B&W heeft het IBeP 2023-2028 als integraal beheerplan voor Herperduin & 28 bunder vastgesteld. Met het IBeP wordt duidelijkheid gecreëerd over de uitvoering van het beleid voor dit natuur- en recreatiegebied. Er kan daarmee in het gebied worden toegewerkt naar het beoogde eindresultaat van een mooi natuurgebied met ruimte voor recreatie op basis van het 'Herpens model'.

Besluit:

1. Het Inrichtings- en Beheerplan (IBeP) 2023-2028 als beheerplan voor het natuurgebied "De Maashorst" vast te stellen voor het grondgebied van gemeente Oss - zijnde Herperduin & de "28 bunder";
2. De raad over dit besluit te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Organisatieonderdeel IBOR-VS

Eigenaar Geurts, M.

Type dossier College A-stuk

Portefeuillehouder H.A. Warris

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

A.1.4 Kappen bijzondere boom aan de Willibrordusweg te Oss

Dit besluit behelst de kap van een boom die recent stormschade heeft opgelopen en vlakbij de openbare weg staat. Hierdoor kan deze een gevaar gaan vormen voor de gebruikers van de weg. De boom was al in een slechte conditie.

Besluit:

1. De aanvraag om een omgevingsvergunning voor de kap van een bijzondere boom ter hoogte van de Willibrordusweg 78–82 te Oss toe te wijzen.
2. Toe te staan dat de bijzondere boom direct na het verlenen van de omgevingsvergunning gekapt wordt.

Organisatieonderdeel VTH–V

Eigenaar Janssen, I

Type dossier College A–stuk

Portefuillehouder H.A. Warris

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

A.1.5 Opinionota Visie op Participatie

Momenteel loopt een project om het participatiebeleid in Oss door te ontwikkelen en de ambtelijke organisatie en Osse samenleving meer handvatten te geven om participatie rond projecten, plannen en ideeën beter te doen, ongeacht of deze nu vanuit de gemeentelijke organisatie of vanuit de samenleving komen. Een duale werkgroep (met vertegenwoordigers vanuit de raad en de ambtelijke organisatie) denkt mee over het proces.

Het resultaat is een concept-visie op Participatie die ter opiniëring aan de raad wordt voorgelegd.

Besluit:

1. De Opinionota Visie op Participatie vast te stellen en aan te bieden aan de Opiniecommissie Sociaal Bestuurlijk.

Organisatieonderdeel PM–SD

Eigenaar Leuverink, G

Type dossier College A–stuk

Portefuillehouder T.W.G. van Kessel

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

A.1.6 Vaststellen bestemmingsplan MFA en woningbouw Looveltlaan Oss – 2023

Het bestemmingsplan 'MFA en woningbouw Looveltlaan Oss – 2023' heeft van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024 als ontwerp ter inzage gelegen.

Op de planlocatie (Looveltlaan 25 en Saturnusstraat 280 Oss) worden verschillende functies ingepast zoals wonen, een wijkcentrum, zorg, ondersteunende horeca en parkeren. Het woonprogramma bestaat uit 66 appartementen, waarvan 18 sociale huurappartementen en 48 zorgappartementen, met bijbehorende zorgfaciliteiten. In het noordelijk deel van de planlocatie komt (gebouwd) parkeren met erboven 18 appartementen. Op het zuidelijke deel van de planlocatie worden het verzorgingshuis en het wijkcentrum ondergebracht.

Er zijn 5 zienswijzen ingediend, waarvan er 4 ontvankelijk zijn. De zienswijzen leiden niet tot een inhoudelijke aanpassing in het bestemmingsplan. De benodigde hogere waarden op basis van de Wet geluidshinder voor dit bestemmingsplan zijn verleend. Dit is gemandateerd aan het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling. Het bestemmingsplan is nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'MFA en woningbouw Looveltlaan Oss – 2023, inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPwoninglveltInoss-VG01.
2. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan MFA en woningbouw Looveltlaan Oss – 2023'
3. Aan te geven dat in de bestemmingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Organisatieonderdeel RO

Eigenaar Coninck. L de

Type dossier College A-stuk

Portefeuillehouder S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

Gemeenteraad 11 april 2024

A.1.7 Vaststelling Addendum Structuurvisie Oss West – 2022

Op 24 februari 2022 is de 'Structuurvisie Oss West – 2022' (hierna: structuurvisie) vastgesteld door de raad van de gemeente Oss. Sinds de

vaststelling van de structuurvisie zijn de uitgangspunten voor de uitleglocatie aan de westzijde van Oss op meerdere punten gewijzigd en is er een naam gegeven aan de nieuwe wijk: Amsteleind. Bij besluit van de raad, genomen op 6 juli 2023, is het structuurvisiegebied voor de uitleglocatie gewijzigd. Daarnaast is het uitgangspunt opgenomen om het zuidelijk deel van Amsteleind stedelijk in te richten. Deze wijzigingen moeten ook in de structuurvisie worden doorgevoerd. Middels het 'Addendum Structuurvisie Oss West – 2022' worden de wijzigingen aan de structuurvisie beschreven en verankerd. Ook worden de reacties behandeld die zijn ingediend tijdens de terinzagelegging van het ontwerp addendum.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het 'Addendum Structuurvisie Oss West – 2022' gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.SVadosswest2022-VG01;
2. De inspraakreacties te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van inspraak ontwerp 'Addendum Structuurvisie Oss West – 2022'';
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota van inspraak ontwerp Addendum Structuurvisie Oss West – 2022'.

Organisatieonderdeel RO

Eigenaar Pogosian, A.

Type dossier College A–stuk

Portefeuillehouder S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

Gemeenteraad 11 april 2024

A.1.8 Overeenkomst geldlening en samenwerkingsovereenkomst Duurzame Polder

Door het besluit te nemen om een Overeenkomst van geldlening met de provincie Noord- Brabant en een Samenwerkingsovereenkomst met de gemeente 's-Hertogenbosch aan te gaan, kan de financiering van de voorbereiding en ontwikkeling van het project Duurzame Polder de komende tijd gecontinueerd worden. Deze voorbereidingskosten worden na afronding van de voorbereiding verhaald op de initiatiefnemers. Met de verhaalde kosten wordt de geldlening afgelost.

Besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van de Overeenkomst van geldlening tussen Provincie Noord- Brabant en gemeente Oss inzake het project Duurzame Polder;
2. In te stemmen met het aangaan van de samenwerkingsovereenkomst (SOK) Duurzame Polder Oss- 's-Hertogenbosch;
3. De samenwerkingsovereenkomst (SOK) Duurzame Polder Oss- 's-Hertogenbosch en de Overeenkomst van geldlening tussen Provincie Noord- Brabant en gemeente Oss inzake project Duurzame Polder te ondertekenen;
4. Wethouder C.P.W. van Geffen te mandateren om de samenwerkingsovereenkomst (SOK) Duurzame Polder Oss- 's-Hertogenbosch en de Overeenkomst van geldlening tussen Provincie Noord- Brabant en gemeente Oss inzake project Duurzame Polder te ondertekenen.
5. een voorstel voor aanvullend budget voor te leggen aan de gemeenteraad indien de voorbereidingskosten hoger zullen zijn dan € 2.000.000,-;
6. De raad over dit besluit te informeren.

Organisatieonderdeel PB

Eigenaar Tenter, A den

Type dossier College A-stuk

Portefeuillehouder C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

A.1.9 Zienswijze op het ontwerp programma Integraal Rivier Management (IRM)

De gemeente Oss stuurt als reactie op het Ontwerp Programma Integraal Riviermanagement (IRM) een zienswijze naar het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. We willen graag onze gemeentelijke aandachtspunten aankaarten bij dit rijksbeleid rondom de grote rivieren. Een van onze aandachtspunten is bijvoorbeeld het ruimte houden voor ruimtelijke en economische ontwikkeling in het rivierengebied. Verder geven we aan dat we graag meedenken en meewerken aan het concreet uitwerken van het programma.

Besluit:

1. Bijgevoegde zienswijze in te dienen op het Ontwerp Programma Integraal Riviermanagement (IRM).

Organisatieonderdeel LWE
Eigenaar Gijzen, D.
Type dossier College A–stuk
Portefuillehouder H.A. Warris
Geagendeerd
College B & W 5 maart 2024

A.1.10 Calamiteitenroute centrum Oss

Het college stelt de calamiteitenroute in het centrum van Oss vast die wordt gebruikt voor de inrichting bij evenementen en festiviteiten.

Besluit:

De calamiteitenroutes in het centrum van Oss als volgt vast te stellen:

1. over de Heuvel met keuze tussen de wettelijke route en de combinatie van route A en route B;
2. over de Eikenboomgaard en tijdens de kermis over het Eikenboomgaardplein;
3. door de Kerkstraat;
4. de mogelijkheid tot afwijking van de routes kan in overleg met de hulpdiensten bij hoge uitzondering.

Organisatieonderdeel VTH–V
Eigenaar Bogaart, Esmée van den
Type dossier College A–stuk
Portefuillehouder W.J.L. Buijs – Glaudemans
Geagendeerd
College B & W 5 maart 2024

B.1 OPENBAAR

B.1.1 Opinionnota richting geven met ‘ontwikkelperspectief Spoorzonegebied’

Er is een concept ontwikkelperspectief Spoorzonegebied gereedgekomen met daarin strategieën voor een consistente aanpak van de Spoorzone ontwikkeling in Oss. Voorgesteld wordt de strategieën met de gemeenteraad opiniërend te bespreken zodat er een gedeeld beeld ontstaat van de mogelijkheden en de gewenste vervolgstappen. Deze worden op een later moment ter besluitvorming voorgelegd.

Besluit:

1. De opinionnota ‘Ontwikkelperspectief Spoorzonegebied’ vast te stellen en voor te leggen aan de opiniecommissie Ruimte.
2. De agendacommissie voor te stellen deze opinionnota te agenderen voor de opiniecommissie Ruimte van 21 maart 2024 aansluitend op de presentatie van het document door West8.

Organisatieonderdeel PM-RE

Eigenaar Dongen, M. van

Type dossier College B-stuk

Portefeuillehouder S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

B.1.2 Opinionnota Ethisch Handelingsperspectief Digitale Toepassingen

Naar aanleiding van de informatiebijeenkomst ‘digitalisering, kunstmatige intelligentie in verhouding tot ethische aspecten’ in september vorig jaar, hebben we met de raad afgesproken om een opinionnota voor te leggen. Het inzetten van digitale toepassingen biedt ongekende mogelijkheden, maar de inzet ervan kan soms ook leiden tot ongrijpbare effecten en maakt het daarmee risicovol. Er is in toenemende mate behoefte aan regulering, om de negatieve impact ervan te beperken of te voorkomen. Vooruitlopend hierop hebben diverse gemeenten al initiatieven genomen om grip te krijgen op de inzet van digitale toepassingen ondermeer door vormen van ethische toetsing. Welke keuze maakt Oss?

Besluit:

1. De Opinienota Ethisch Handelingsperspectief Digitale Toepassingen vast te stellen en aan te bieden aan de Opiniecommissie Sociaal Bestuurlijk.

Organisatieonderdeel PM-DO

Eigenaar Wolters, M.

Type dossier College B-stuk

Portefeuillehouder W.J.L. Buijs – Glaudemans

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

B.1.3 Opinienota concept Voorkeursalternatief Duurzame Polder

Op 18 januari 2024 is de raad middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd over het concept Voorkeursalternatief Duurzame Polder (VKA). Van 19 januari tot en met 5 februari 2024 is het concept VKA ter consultatie voorgelegd aan het brede publiek. Inmiddels is de brede publieksconsultatie afgerond en zijn de ontvangen reacties op het concept VKA gebundeld. De resultaten van de brede publieksconsultatie worden nu tezamen met de ontwerpnota VKA opiniërend voorgelegd aan de Opiniecommissie Ruimte. In de opinienota wordt de Opiniecommissie Ruimte gevraagd richtinggevende uitspraken te doen over het concept VKA en de gepresenteerde opties binnen het VKA.

Besluit:

1. De opinienota concept Voorkeursalternatief Duurzame Polder vast te stellen en deze voor te leggen aan de Opiniecommissie Ruimte.

Organisatieonderdeel PB

Eigenaar Tenter, A den

Type dossier College B-stuk

Portefeuillehouder C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B & W 5 maart 2024

Agendacommissie 14 maart 2024