



### Contactgegevens

#### Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2  
5341 GM Oss  
Postadres:  
Postbus 5  
5340 BA Oss  
Telefoon:  
14 0412  
maandag t/m woensdag en  
vrijdag 09:00 - 17:00 uur  
donderdag 09:00 - 20:00 uur  
[www.oss.nl/contact](http://www.oss.nl/contact)

**Naar de gemeente?**  
**Maak altijd een afspraak!**  
[www.oss.nl/afspraken](http://www.oss.nl/afspraken)

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.

## Aanslag gemeentelijke- en waterschapsbelastingen komt er aan

In februari ontvangt u de jaarlijkse aanslag gemeentelijke- en/of waterschapsbelastingen. Per post in uw brievenbus of digitaal in uw berichtenbox als u zich heeft aangemeld voor MijnOverheid. U ontvangt deze aanslag in opdracht van uw gemeente van Belasting-samenwerking Oost-Brabant (BSOB).

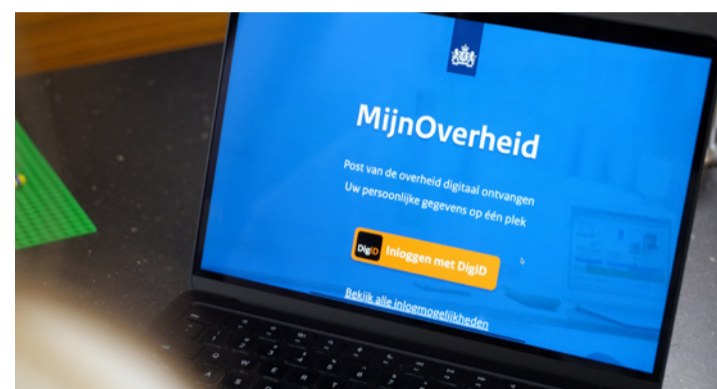
**Wist u dat BSOB de belastingtaak voor uw gemeente uitvoert?**

Wij zorgen ervoor dat ieder-

een die belasting moet betalen (belastingplichtigen) een aanslagbiljet krijgt en betaalt. Voor sommige belastingen hebben we een WOZ-waarde nodig. Deze bepalen wij ook. We zetten zoveel mogelijk belastingen van de gemeente op één aanslagbiljet. Zo weet u direct hoeveel belasting u voor het hele jaar moet betalen. Met uw belastinggeld draagt u bij aan de veiligheid, de leefbaarheid en de voorzieningen in uw gemeente.

#### Welke informatie vindt u op de aanslag?

Op de aanslag ziet u de bedragen voor de verschillende belastingsoorten, zoals bijvoorbeeld de afvalstoffenheffing. U krijgt ook informatie over hoe u kan betalen, kwijtschelding kan aanvragen of bezwaar kan maken. Op [www.bs-ob.nl](http://www.bs-ob.nl) vindt u meer informatie. Ook vindt u daar onze Digitale Balie waar u veel zaken zelf kunt regelen. Komt u er niet uit? Bel ons via 088 - 551 0000. Wij helpen u graag.



U kunt ook zelf veel regelen via onze Digitale Balie. Daar kunt u inloggen met uw DigiD.



## COA en Oss tekenen eerste samenwerkingsovereenkomst onder de Spreidingswet

Wethouder Hilde de Wit en COA-bestuurder Joeri Kapteijns hebben op dinsdag 21 januari een belangrijke stap gezet. Ze tekenden als eersten een samenwerkingsovereenkomst in Nederland, zoals bedoeld onder de nieuwe Spreidingswet.

#### Gemeente voert de regie

Met de nieuwe Spreidingswet is het mogelijk dat gemeenten zelf de regie voeren over de uitvoering van de asielopvang. Dit gebeurde eerst door het COA (Centraal Orgaan Opvang

Asielzoekers). Sinds april 2022 werken de gemeente Oss, het COA en Thuis in Oss samen om vluchtelingen op te vangen. Thuis in Oss voert de organisatie voor de opvang uit in opdracht van gemeente Oss. Deze samenwerking is uniek. Meerdere gemeenten komen kijken hoe we in Oss de vluchtelingenopvang organiseren.

Kijk voor meer informatie op:

[www.oss.nl/spreidingswet](http://www.oss.nl/spreidingswet)



## Osje van Verdienste voor mevrouw Elly van Zwam

Locoburgemeester Kees van Geffen reikte op dinsdag 28 januari een Osje van Verdienste uit aan mevrouw Elly van Zwam. Deze ontving zij vanwege haar inzet als secretaris van TOZ uit Oss. Diezelfde avond nam ze ook afscheid van haar rol, tijdens de algemene ledenvergadering.

#### Bijzondere inzet

Mevrouw Elly van Zwam was 20 jaar actief als secretaris van Tennisvereniging TOZ uit Oss. Hoewel ze zelf niet tennist of padel speelt, zette ze zich jaren op

verschillende manier in. Ze bereidde vergaderingen voor, notuleerde en handelde zaken af die hieruit voortkwamen. Daarnaast onderhield ze onder andere contacten met de KNLTB, de gemeente en de Kamer van Koophandel. Ze bewaakte de naleving van het huishoudelijk reglement en zorgde tijdens Corona dat, met naleving van de regels, de tennisbanen beperkt open konden blijven. Ook was ze in 2019 en 2022 betrokken bij de aanleg van padelbanen.

## Samen Opgroeien en Opvoeden: Inspirerende avonden in uw regio!

ONS welzijn organiseert dit jaar vier bijeenkomsten voor ouders, grootouders en verzorgers in Berghem, Herpen, Ravenstein en omliggende dorpen. Tijdens deze bijeenkomsten ontdekt u hoe u jongeren kunt ondersteunen in een wereld vol uitdagingen, zoals social media en hun zelfbeeld.

De eerste gratis bijeenkomst is op woensdag 12 februari 2025 in de Berchplaets in Berghem. Lector Maike Kooijmans is expert in opvoeding en talentontwikkeling. Zij geeft een lezing over opvoeden in deze tijd. Ze bespreekt de kansen en uitdagingen in onze samenleving en laat zien hoe u daar als opvoeder mee om kunt gaan.

**Datum:** Woensdag 12 februari 2025

**Tijd:** 19:00 tot 21.30 uur

**Locatie:** Dorpshuis De Berchplaets, Sportstraat 3 Berghem  
**Aanmelden:** Verplicht, via <https://forms.office.com/e/6gWwz9nkJD>

Na de lezing kunt u deelnemen aan een van de twee

workshops:

- Invloed van social media op jongeren: Hoe kunt u uw kind ondersteunen in de digitale wereld?
- Positief zelfbeeld versterken: Hoe helpt u kinderen en jongeren om sterker in hun schoenen te staan?

We hopen u te zien op 12 februari!

## Nieuwe kansen voor Sibeliuspark

De gemeente Oss en ontwikkelcombinatie Park & People hebben in goed overleg de samenwerking voor de ontwikkeling van Talentencampus en Sibeliuspark gestopt. Hierdoor komt er ruimte voor nieuwe plannen en ontwikkelingen in het gebied.

De samenwerking met Park & People stamt uit de periode 2009-2013. "De plannen voor het gebied die we toen

gemaakt en vastgelegd hebben, zijn voor een belangrijk deel ingehaald door de tijd", legt wethouder Sidney van den Bergh uit. "Vandaag de dag kijken we heel anders tegen zaken als woningbouw, klimaat en groen aan dan 15 jaar geleden. Ook zijn de doelstellingen achter de Talentencampus aan vernieuwing toe. We willen nu vooral een lerende stad zijn, waarbij het minder belangrijk is dat je in een

echt schoolgebouw zit."

#### Inrichten park

Met het stoppen van de samenwerking komt er geen einde aan de ontwikkeling van Sibeliuspark. "Er is namelijk een aantal activiteiten dat we nog moeten uitvoeren. Denk daarbij aan woningbouw aan de Euterpelaan en het opnieuw inrichten van het park in het zuidelijk deel van het Sibeliuspark. Ook zitten

er nog tunnels voor langzaam verkeer onder de Saal van Zwanbergingsingel in het plan. En BrabantWonen wil nog bouwen op de Talentencampus." De komende tijd gaat de gemeente bekijken hoe ze Sibeliuspark verder wil ontwikkelen. De nieuwe beleidsinzichten spelen daarbij een belangrijke rol. De aangepaste plannen legt het college later dit jaar aan de gemeenteraad voor.

### Wijk- en Dorpsraad

#### Dorpsraad Ravenstein

Op woensdag 12 februari 2025 vergadert dorpsraad Ravenstein. Iedereen is van harte welkom op deze openbare vergadering.

**Datum:** 12 februari 2025

**Aanvang:** 19.30 uur

**Locatie:** Vidi Reo, Van Kesselplaats 2, 5371 AX Ravenstein

**Agenda:**

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Mededelingen van de Dorpsraad
4. Stand van zaken over:
  - Hooghuis (presentatie projectleider Bertus Krooder)
  - Stationskwartier (presentatie projectleider Anne Zaadnoordijk)
  - Vidi Reo (presentatie projectleider Jantine Smulders)
5. Parkeeronderzoek
6. Rondvraag
7. Sluiting

Als u vragen of opmerkingen heeft, kunt u dat vooraf aangeven bij de voorzitter.



**Volg ons op Facebook: GemeenteOss**





## Algemene Plaatselijke Verordening

### AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning. De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

#### Berghem

• Moonlight Walking, Harenseweg 3, 23 januari 2025. Het evenement is op 14 juni 2025.

#### Oss

• Muziekboulevard in de Peperstraat, Peperstraat, 21 januari 2025. Het evenement is op 28 mei 2025 van 17:00 uur tot 01:00 uur, 29 mei 2025 van 14:00 uur tot 00:00 uur.

• Koningsnacht en -dag, Peperstraat, 8 november 2024. Het evenement is op 25 april 2025, 26 april 2025.

### VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

#### Berghem

• Carnaval bij de Merx, Burgemeester van Erpstraat 25, 31-1-2025. Het evenement is op 28 februari 2025 van 20:00 uur tot 02:00 uur, 1 maart 2025 van 20:00 uur tot 03:00 uur, 2 maart 2025 van 14:00 uur tot 03:00 uur, 3 maart 2025 van 12:00 uur tot 03:00 uur, 4 maart 2025 van 12:00 uur tot 01:00 uur.

• De Verlichte Optocht Berghem 2025 (2 maart 2025), door de straten van Berghem, 31-1-2025. Het evenement is op 2 maart 2025 van 19:00 uur tot 23:00 uur.

#### Herpen

• Carnaval Herpen, Alard van Herpenplein 12, 31-1-2025. Het evenement is op 28 februari 2025 van 19:00 uur tot 02:00 uur, 1 maart 2025 van 19:00 uur tot 02:00 uur, 2 maart 2025 van 13:00 uur tot 02:00 uur, 3 maart 2025 van 13:00 uur tot 02:00 uur, 4 maart 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur.

#### Lithoijen

• Carnaval Lithoijen (muziek-evenement), Prelaat van den Bergplein 1, 28-1-2025. Het evenement is op 28 februari 2025, 1 maart 2025, 2 maart 2025, 3 maart 2025.

#### Maren-Kessel

• Carnavalsoptocht Maren-Kessel 2025-2026-2027, door de straten van Maren-Kessel, 29-1-2025. Het evenement is op 2 maart 2025 van 12:11 uur tot 15:20 uur.

#### Megen

• Saluutschoten i.v.m. Koningsdag, Maasdijk t.h.v. Doctor Baptiststraat 41 (Lulboom), 28-1-2025. Het evenement is op 26 april 2025 van 10:00 uur tot 15:00 uur.

#### Oss

• Vage vrienden zomerborrel, Gielekspad 10, 31-1-2025. Het evenement is op 29 augustus 2025 van 15:00 uur tot 00:00 uur.

• Speciaalbierfestival Oss, St. Barbara-park, 28-1-2025. Het evenement is op 13 juli 2025 van 13:00 uur tot 20:00 uur.

• Halfvastenoctocht, van de Eikenboomgaard naar de Raadhuishof, 31-1-2025. Het evenement is op 23 maart 2025 van 12:11 uur tot 18:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

### Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) è Digitaal Loket è Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## Wet milieubeheer

Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen:

#### Berghem

• Burgemeester van Erpstraat 80, het plaatsen van een mestilo. Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Het is niet mogelijk om tegen deze meldingen bezwaar te maken. De melding kunt u wel inzien.

Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412.

Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

## Omgevingsvergunning

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). U leest hier ook hoe

u kunt reageren.

Automatisch een email ontvangen zodra we een bekendmaking op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) plaatsen? Schrijf u dan in voor de emailservice van Overheid.nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt.

Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen.

Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

#### Berghem

• Burgemeester van Erpstraat 77, het verbouwen van het bijgebouw.  
• Harenseweg 12, het uitbreiden van een bijgebouw.  
• Het Reut 659, het verbouwen van de woning.  
• Stationsstraat 3, afwijken van het inrichtingsplan.  
• Waterstraat 6, het verbouwen van een woonboerderij.

#### Demen

• Demense Veerstraat, het kappen van bomen.

#### Dieden

• Achterstraat, het kappen van bomen.  
• Voorstraat, het kappen van bomen.

#### Geffen

• Groenstraat, kavel 3, de nieuwbouw van een vrijstaand woonhuis.  
• Groenstraat 11, het plaatsen van een bouwunit.  
• Heesterseweg 33 C, het wijzigen van de uitweg.

• In de Vreugd 3, het bouwen van een woning.

• 't Veld, kavel 29, de nieuwbouw van een vrijstaand woonhuis.

#### Herpen

• Berghemseweg 15, het verbouwen van een loods het bouwen van een bijgebouw.

• Broekstraat 22, het vergroten van een schuur en het plaatsen van een mantel(zorg)woning.

• Elsstraat ong., het kappen van 2 bomen (populieren).

#### Lith

• Bellefleur, kavel 5, het bouwen van een vrijstaande woning.

• Het Wargaren 23, het uitbreiden van de bedrijfsruimte.

## Raad en Daad

### Agenda adviescommissie Ruimte

Op 6 februari 2025 vergadert de adviescommissie Ruimte. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de Commissiezaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss. Op de agenda staan de ingekomen brieven.

### Agenda adviescommissie Sociaal Bestuurlijk

Op 6 februari 2025 vergadert de adviescommissie Sociaal Bestuurlijk. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de Raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss. Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Advies aanwijzing Stichting Omroep Maasland tot lokale publieke omroep
- Normenkader 2024
- Kaderbrief 2026 VRBN
- Kadernota 2026 Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC)
- Kadernota 2026 Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant
- Kadernota BSOB 2026
- Kader internationalisering

### Agenda adviescommissie ruimte

Op 13 februari 2025 vergadert de adviescommissie Ruimte. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de Raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Vaststellen bestemmingsplan Osseweg 38A, Berghem
- Herstelbesluit bestemmingsplan Galerij / Heuvel Oss - 2024
- Bos van Oss
- Wijziging Huisvestingsverordening 2022 met lokale binding
- Kadernota 2026 Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)

### Agenda adviescommissie Sociaal Bestuurlijk

Op 13 februari 2025 vergadert de adviescommissie Sociaal Bestuurlijk. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de Commissiezaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Beleidskader Wmo 2025-2029
- Kaderbrief 2026 GR-KCV
- Kadernota 2026 GGD HvB
- Kadernota RBL BNO 2026 - 2029
- Quicksan Loonkostensubsidie

Wilt u de commissie toespreken over een bepaald agendapunt? Neem dan contact op met de Raadsgriffie (tel 14 0412). De vergaderingen worden live uitgezonden via onze website [www.oss.nl/gemeenteraadvive](http://www.oss.nl/gemeenteraadvive). U kunt ze ook op een later moment bekijken. Op de website vindt u ook alle vergaderstukken.

U kunt ook inspreken over een onderwerp wat niet op de agenda staat, maar waarvan u het belangrijk vindt om dit met de raadsleden te delen. Neem dan ook contact op met de Raadsgriffie [Raadsgriffie@oss.nl](mailto:Raadsgriffie@oss.nl).

De agenda's kunnen wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het voorkomen dat we de vergadering moeten verzetten, annuleren of de aanvangstijd aanpassen. Houdt u daarom de website van de gemeente Oss goed in de gaten voor de laatste wijzigingen.

## Column: Politiek Oss aan het woord

### Windmolens

Gebruik van fossiele brandstoffen zorgt voor opwarming van de aarde. Niets doen aan klimaatproblemen is geen optie. We hebben duurzame opwekking nodig uit zon en wind. Energie die je niet gebruikt hoeft je niet op te wekken, maar het stroomgebruik neemt nog altijd toe. Aan de slag dus met duurzame stroom. Sociaal Sterk Oss wil dat we energie besparen in woningen en bedrijven en zonne-energie opwekken op daken, geluidsschermen en taluds. De rest wekken we op met windmolens. Op zee waait het harder dan

op land, maar scheepvaart, natuur, visserij en windparken zitten elkaar steeds meer in de weg. Windturbines op zee alleen zijn niet genoeg. Op land zijn ze goedkoper en dichterbij gebruikers. Hier moeten 18 miljoen mensen wonen, werken en reizen. Steden, bedrijven, landbouw en natuur hebben allemaal ruimte nodig: Een lastige puzzel. De gemeenteraad heeft besloten om windturbines in de Lithse polder te plaatsen. De leden van Sociaal Sterk Oss hebben destijds tegen gestemd. Het besluit wordt niet teruggedraaid, er



Jan Zoll

Fractievoorzitter Sociaal Sterk Oss



moet nu een zo goed mogelijke verdeling voor de windturbines komen, of een minst slechte. Overlast van windmolens wordt meer geaccepteerd als iedereen kan profiteren van de opbrengsten. Sociaal Sterk Oss wil dat opbrengsten naar inwoners gaan zodat duurzame energie voor iedereen bereikbaar wordt. De Lithse polder is vanwege

weidevogels kwetsbaar natuurgebied. Dat verandert niet. Windturbines zijn niet zomaar mogelijk. De bal ligt mogelijk bij aanvragers van vergunningen. De kans dat plannen bij de rechter sneuvelen lijkt reëel. De windturbines staan er waarschijnlijk voorlopig niet.

[www.sociaalsterkoss.nl](http://www.sociaalsterkoss.nl)  
[contact@sociaalsterkoss.nl](mailto:contact@sociaalsterkoss.nl)

### De kracht van VDG, onze leden!

Sinds 7 november ben ik als raadslid actief voor de VDG. Maar ook daarvoor was ik al jaren actief betrokken als "gewoon" lid bij deze partij. De VDG is inmiddels de grootste partij in de gemeenteraad. Iets waar we als VDG-ers best trots op zijn. Maar waar komt dat succes van de VDG toch vandaan? Daar is één simpel antwoord op: onze leden. We hebben meer dan 100 leden die verspreid over de gemeente Oss wonen, in de stad Oss en in de vele ker-

nen. Onze ledenvergaderingen worden altijd goed bezocht. Deze leden vormen de voelspriet van onze partij en zijn zeer actief in de samenleving. Zo weten we vaak goed wat er speelt bij onze achterban. VDG-leden en -stemmers zijn niet echt in een "hokje" te plaatsen. Zo zijn de meningen binnen onze partij heel divers en dit levert interessante discussies op. Maar daardoor ontstaat er uiteindelijk een weloverwogen standpunt waar we ons



Eelco Oele

Raadslid VDG



samen in kunnen vinden. We kiezen daarbij niet altijd voor de makkelijkste of meest populaire weg. Zo kan elke euro maar één keer worden uitgegeven. Op de lange termijn blijven we op die manier wel een financieel gezonde gemeente. Een resultaat is dat we recent uit

een landelijk onderzoek in de Telegraaf als zeer financieel gezonde gemeente naar voren kwamen met als rapportcijfer een dikke 10. Niet alleen aan nu, maar ook aan de toekomst denken. Ook dat is VDG.

Lid worden? [www.vdg-oss.nl](http://www.vdg-oss.nl)



Volg ons op  
Facebook:  
GemeenteOss



#### Vervolg van pagina 2

- Lithse Dijk 40A, het bouwen van een woning.

#### Lithoijen

- Lutterstraat 1, het verbouwen en uitbreiden van de woning.
- Lutterstraat 6, het geheel intrekken van de omgevingsvergunning voor het houden van varkens.
- Steegeindstraat 10, het bouwen van een loods.

#### Maren-Kessel

- Nieuwe Provincialeweg 21, het uitbreiden van een bijgebouw t.b.v. een mantelzorgwoning.

#### Megen

- Hoogduinsestraat, het kappen van bomen.
- nabij Leeuwkesgraaf 2, het realiseren van een uitweg.
- Tienmorgenstraat, het kappen van bomen.

#### Oss

- Angelenweg 63, het uitbreiden van de bedrijfshal.
- Eikenboomgaard 7, het verbouwen/uitbreiden van een bestaand pand.
- Maaskade ong. (tussen de nrs. 13 en 15), de nieuwbouw van een sprinklertank met pompkamer.
- Orseleindstraat 7, het splitsen van de woning.
- Van Karnebeekstraat 9, het uitbreiden van het woonhuis.

- Van Karnebeekstraat 11, het uitbreiden van een woonhuis.
- Verdijkstraat 138, het aanpassen van de bestaande draagconstructie.

#### Overlangel

- hoek Kerkstraat / Oude Graafsestraat, het plaatsen van een kunstwerk.

#### Ravenstein

- Nieuwstraat 4, het vervangen van glas in de ramen voor- en achtergevel.
- Veersingel, het kappen van bomen.

#### OVEREENKOMST BOUW TWEE-ONDER-EEN-KAP-WONING GRAAF ALARDSTRAAT

Burgemeesters en wethouders

maken bekend dat de gemeente Oss een overeenkomst heeft gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Hieronder staat wat deze overeenkomst inhoudt.

#### Waar gaat de overeenkomst over?

Initiatiefnemers hebben bij de gemeente Oss een verzoek ingediend voor de bouw van een twee-onder-een-kap woning aan de Graaf Alardstraat, aan de oostzijde van de straat en ten zuiden van de woning aan de Walstraat 4 in Megen. De gemeente wil hieraan meewerken door het verlenen van een omgevingsvergunning met behulp van een Project Afwijking Besluit.

De gemeente heeft in een overeenkomst afspraken gemaakt met de initiatiefnemer van dit plan. Dit zijn afspraken over wie de kosten voor de plannen betaalt, de sloop van gebouwen en de aanleg van voldoende parkeerplaatsen.

#### U kunt een korte beschrijving van de overeenkomst bekijken

U kunt een korte zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst bekijken. U kunt dit doen vanaf donderdag 6 februari 2025 bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie Publieksvoorlichting is open

van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur.

#### U kunt niet reageren op de overeenkomst

U kunt niet reageren op de overeenkomst. U kunt er dus geen bezwaar tegen maken.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw M. Quax van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.



Volg ons op Facebook: **GemeenteOss**

