



Contactgegevens

Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m woensdag en
vrijdag 09:00 - 17:00 uur
donderdag 09:00 - 20:00 uur
www.oss.nl/contact

Naar de gemeente?
Maak altijd een afspraak!
www.oss.nl/afspraken

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.



**Volg ons
op Facebook:
GemeenteOss**

Op donderdag 5 december is het gemeentehuis, het duurzaamheidsplein, Ir Diddewerf én Natuurcentrum en stadsboerderij De Elzenhoek vanaf 16.00 uur gesloten.

Gratis energiespreekuur op gemeentehuis Oss: laatste van 2024

Op dinsdag 3 december is het laatste gratis energiespreekuur van 2024 op het gemeentehuis. Aan welke kosten moet u denken bij het isoleren van uw huis? Twijfelt u over een zonneboiler? Wilt u weten hoe u kunt besparen op uw energiekosten? Tijdens het energiespreekuur geeft een adviseur antwoord op uw vragen.

Let op: alleen op afspraak
Plan een gesprek van 30 minuten in en stel uw vraag tijdens het energiespreekuur in het gemeentehuis van Oss. Dit kan iedere eerste dinsdag van de maand tussen 18.00 en 20.00 uur. De eerstvolgende, en laatste van 2024, is op dinsdag 3 december.

Online ook mogelijk

Het energiespreekuur kan ook online. Op www.brabantwoontslim.nl/oss/indebuurt kies je online of offline tijdens het inplannen.

Ook in 2025!

Het gratis energieadvies is ook in 2025 mogelijk. Het energiespreekuur en de gratis energiecoaches zijn dan in te plannen. Dus nodig een energiecoach uit bij u thuis, wanneer u begint met energie besparen. Heeft u een specifieke vraag? Boek dan een energiespreekuur.

Vraag nu een gesprek aan!

Zowel de coach als de adviseur vraagt u aan via

www.brabantwoontslim.nl/oss/indebuurt



Onderhoud website www.oss.nl



Op maandag 2 december voeren we vanaf 18.00 uur werkzaamheden uit aan een gedeelte van de website www.oss.nl. U kunt nog wel:

- een afspraak maken: www.oss.nl/afspraken

- ons loket met al onze producten en diensten bezoeken: <https://loket.oss.nl>

We verwachten dat u om 22.00 uur weer terecht kunt op onze website. Onze excuses voor het ongemak.

Officiële bekendmakingen

Omgevingsplan

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Oss
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss maken bekend dat zij voornemens zijn om het Omgevingsplan gemeente Oss te wijzigen.

Wat is het omgevingsplan?

In het omgevingsplan staan regels over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Omgevingsplan gemeente Oss bevat regels waarmee we de beperkte ruimte op een goede manier verdelen. Daarmee maken we ontwikkelingen mogelijk en beschermen we onze leefomgeving. Het omgevingsplan regelt bijvoorbeeld of u op een stuk grond mag bouwen. Dit is belangrijk om te weten als u een vergunning wilt aanvragen om te bouwen.

Waar gaat deze wijziging over?

De wijziging bestaat uit de volgende onderdelen:

- de structuur van het omgevingsplan in hoofdstukken, afdelingen en paragrafen;
- een algemene toelichting op het omgevingsplan;
- enkele basisartikelen (bijvoorbeeld begripsbepalingen);
- het verwerken van de al geldende

Vangnetregeling in hoofdstuk 22 van het omgevingsplan; en

- regels voor bodemactiviteiten op voormalige stortplaatsen.

Sinds 1 januari 2024 geldt de Omgevingswet. Voor deze datum stonden regels voor bodemactiviteiten in of op voormalige stortplaatsen in de omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant. Het bevoegd gezag over voormalige stortplaatsen is op 1 januari 2024 overgegaan van de provincie naar de gemeente. Met deze wijziging neemt de gemeente vergelijkbare regels op in Omgevingsplan gemeente Oss. Zo moet er bijvoorbeeld een vergunning worden aangevraagd voor het graven in de bodem van een voormalige stortplaats.

Hoe betrekken we de omgeving bij de voorbereiding?

Voordat we overgaan tot wijziging van het omgevingsplan vindt een omgevingsdialoog plaats. Wij doen dat in overeenstemming met de uitgangspunten in de 'Nota participatie onder de Omgevingswet'. De vorm van de omgevingsdialoog is altijd maatwerk.

Voor het onderdeel dat gaat over de regels voor bodemactiviteiten op voormalige stortplaatsen wordt een omgevingsdialoog gehouden. De eigenaren en de zakelijk gerechtigden van de gronden waar de nieuwe regels van toepassing zijn, informeren

wij over de inhoud van deze regels en wat dit voor hen betekent. Zij krijgen de gelegenheid om hierover met ons in gesprek te gaan.

Voor de andere onderdelen vindt geen omgevingsdialoog plaats, omdat deze wijzigingen vooral technisch van aard zijn.

Wat is het vervolg?

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in Oss Actueel, in het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website www.oss.nl. Vanaf dat moment kunt u de stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Hebt u nog vragen?

Bel dan met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Oss via telefoonnummer 14 0412.

Vervolg op pagina 2

Kerstfeest op De Elzenhoek

**NATUURCENTRUM
EN STADSBOERDERIJ**
DE ELZENHOEK
NATUURLIJK GENIETEN

WWW.NME-ELZENHOEK.NL

VRIJDAG 13 DECEMBER 17.00-19.30 UUR

GEZELLIGE LICHTJES OVERAL • LEVEND KERSTVERHAAL MET LEVENDE KERSTSTAL • KERSTMUZIEK • KERSTKNUTSELEN
• MARSHMALLOWS ROOSTEREN BOVEN EEN VUURKORF • KERSTKOOR DE VROLIJKE HERDERS • BROODJE BAKKEN •
VERLICHTE DRAAIMOLEN • KERSTENGELN OP STELTEN • WINTERSE LEKKERNIEN • WINTERSCHMINK



Vervolg van pagina 1

Algemene Plaatselijke Verordening

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

Berghem

• Pronkzitting Berghem, Burgemeester van Erpstraat 25, 20 november 2024. Het evenement is op 10 februari 2025 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 11 februari 2025 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 12 februari 2025 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 13 februari 2025 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 14 februari 2025 van 18:30 uur tot 00:30 uur, 15 februari 2025 van 18:30 uur tot 00:30 uur, 16 februari 2025 van 12:00 uur tot 18:00 uur.

Geffen

• **RECTIFICATIE** Carnaval Geffen, weiland nabij de molen aan de Papendijk/Groenstraat, 31 oktober 2024. Het evenement is op 28 februari 2025 van 15:00 uur tot 01:00 uur, 1 maart 2025 van 15:00 uur tot 01:00 uur, 2 maart 2025 van 09:00 uur tot 01:00 uur, 3 maart 2025 van 09:00 uur tot 01:00 uur, 4 maart 2025 van 09:00 uur tot 01:00 uur.

Oss

• NSS Combats 6, Corellistraat 28, 20 november 2024. Het evenement is op 8 februari 2025 van 10:00 uur tot 21:00 uur, 9 februari 2025 van 10:00 uur tot 21:00 uur.

• Paaskermisfeesten, parkeerplaats Rusheuvel, 19 november 2024. Het evenement is op 16 april 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur, 17 april 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur, 18 april 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 19 april 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 20 april 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 21 april 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur.

• Paaskermis, parkeerplaats Rusheuvel, 18 november 2024. Het evenement is op 16 april 2025 van 13:00 uur tot 23:00 uur, 17 april 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 19 april 2025 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 20 april 2025 van 10:00 uur tot 01:00 uur, 21 april 2025 van 10:00 uur tot 23:00 uur.

• Klunen, Peperstraat 12, 15 november 2024. Het evenement is op 9 februari 2025 van 14:00 uur tot 22:00 uur.

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

Berghem

• Oudjaarsdag Carbid Schieten, Burgemeester van Erpstraat 80, 18-11-2024. Het evenement is op 31 december 2024 van 14:00 uur tot 20:00 uur.

Oss

• Gala Hooghuis Zuid-West 2025, De Ruivert 5, 22-11-2024. Het evenement is op 5 juni 2025 van 16:00 uur tot 18:00 uur.

• Gala Hooghuis Stadion 2025, Mondriaanlaan 6, 22-11-2024. Het evenement is op 17 april 2025 van 19:00 uur tot 21:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

EXPLOITATIEVERGUNNING

HORECABEDRIJF

De burgemeester van Oss heeft een exploitatievergunning verleend aan:

Oss

• "Wijn & Bistrobar Floral", voor het pand gelegen aan het adres Peperstraat 17A, 18-11-2024.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Wet milieubeheer

Melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

Herpen

• Uijen Tuinbouw 1, Berghemseweg 18, voor de opslag van diesel in een bovengrondse opslagtank en het reinigen van voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten.

Het is niet mogelijk om tegen deze melding bezwaar te maken. De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Omgevingsvergunning

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op www.overheid.nl. U leest hier ook hoe u kunt reageren. Automatisch een email ontvangen, zodra we een bekendmaking op www.overheid.nl plaatsen? Schrijf u dan in voor de e-mailservice van Overheid.

nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt. Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

Berghem

• Denneweg 11, het verbouwen van een bijgebouw.
• Dr. W. Dreesstraat 18, het bouwen van een schuur.
• St. Willibrordusstraat 1, het verbouwen van een horecapand naar woningen.

Geffen

• Groenstraat-Den Herd Geffen, kapvergunning voor bouw- en woonrijp maken van 9 kavels.
• Lambertusstraat 21, het verbouwen van een woonhuis.
• Poldermolen 4, het bouwen van een woning.

Herpen

• Ter hoogte van Elstraat-Helstraat-Richterweg, het kappen van 2 bomen.

Macharen

• Kapelhof ong., het bouwen van een vrijstaande woning.

Maren-Kessel

• Leeuwkesgraaf 2, het vergroten en verduurzamen van het dak.
• Provincialeweg 32, het renoveren en uitbreiden van de woning en het bouwen van een bijgebouw.

Megen

• Torenstraat 8, het vervangen van 2 dakkapellen.

Oss

• Angelenweg 72, het uitbreiden van een opslagloods.
• Harnas 21, het verwijderen van een dragende muur.
• Hofvijver 152, het realiseren van een opbouw op de 2e verdieping.
• Mozartlaan 18, het bouwen van een nieuwe woning.

• Palestrinastraat 3, het verbouwen van een woning en het bouwen van een bedrijfsruimte.
• Sparrenlaan 9, het realiseren van een in-uitrit.
• Spoorlaan 12, het vernieuwen van de voorgevel.
• Spoorlaan-Zwaluwstraat Blok 1, werkzaamheden in het kader van archeologie ten bate van appartementen.
• Spoorlaan 142 t/m 172, het realiseren van appartementen blok 1.
• Spoorlaan-Zwaluwstraat, het realiseren van appartementen blok 2 en 3.
• Zwaluwstraat-Merelstraat Blok 2 en 3, werkzaamheden in het kader van archeologie ten bate van appartementen Blok 2 & 3.

Column: Politiek Oss aan het woord

Moties, zin of onzin

Moties, voorstellen in de gemeenteraad, zijn hét gereedschap waarmee raadsleden invloed uitoefenen. Ze bieden kansen problemen aan te kaarten en de politiek te beïnvloeden. Daarmee zijn veranderingen mogelijk, van kleine verbeteringen in de buurt tot grotere maatschappelijke vraagstukken, maar hoe effectief is dit werkelijk? Sociaal Sterk Oss kiest voor zinvolle moties. Maar wat heeft zin en wat is onzin? Moties kunnen zowel zinvol als zinloos zijn. Het is aan raadsleden om goede verwachtingen te scheppen

en te vertellen wat ze met moties willen bereiken. Als niet bekend is waarom een voorstel niet is aangenomen of niet wordt uitgevoerd, leidt dit tot frustratie.

Moties als reactie op actualiteit zorgen voor levendige discussies. Niet alles is recht voor zijn raap uit te voeren. Er moet vanuit meerdere invalshoeken en met belangenafwegingen een situatie worden bekeken. Moties waarin groepsbelangen worden uitgedragen staan niet zelden evenwichtige besluitvorming in de weg. Voorstellen kunnen daarmee valse verwach-



Jan Zoll
Fractievoorzitter Sociaal Sterk Oss



tingen wekken. Wanneer dan met veel fanfare een voorstel wordt gepresenteerd, komen inwoners van een koude kermiss thuis.

Politieke dynamiek in de gemeenteraad is complex en niet iedere motie wordt gesteund, zelfs niet als er breed maatschappelijk draagvlak voor bestaat. Sommige moties zijn puur poli-

tiek, bedoeld om een standpunt te benadrukken of om de raad onder druk te zetten, in plaats van daadwerkelijk iets te bereiken. Moties zijn dan eerder een middel om zich te profileren dan een manier om belangen van inwoners te behartigen. Zinvolle moties? Het komt wel politieke dynamiek en duidelijkheid ten goede.

Samen bouwen aan een toekomstbestendig Oss

Oss is een prachtige gemeente met een rijke geschiedenis, uitgestrekte natuur en een warme gemeenschap. Maar het kan nog beter. D66 Oss wil een plek creëren waar iedereen zich thuis voelt, trots is en waar we samen werken aan een sterke toekomst.

De uitdagingen zijn groot, maar samen kunnen we ze aan. Duurzaamheid is geen keuze meer, maar een noodzaak. Wij willen zonnepanelen op daken, groene buur-

ten en beter openbaar verkeer. Zo bereiden we Oss voor op de toekomst en besparen we samen op energiekosten.

Onderwijs is de sleutel tot gelijke kansen. Elk kind in Oss verdient een eerlijke start, ongeacht achtergrond. Daarom investeren we in goede scholen, naschoolse opvang en inspirerende plekken om te leren. Want de toekomst van onze kinderen is de toekomst van Oss.

Ook willen we de schoon-



Bekir Atman
Fractievoorzitter D66 Oss



heid van Oss behouden en versterken. Onze natuurgebieden, levendige dorpen en mooie fietspaden maken Oss uniek. Schone lucht, fijne evenementen en een groene omgeving zorgen voor een gemeente waar iedereen wil zijn.

Maar wat Oss écht bijzonder

maakt, zijn de mensen. Onze diversiteit is onze kracht. D66 Oss gelooft in de energie en ideeën van alle inwoners.

Heb jij ideeën? Wil je meedoen? Kijk op d66.nl/oss of volg ons op sociale media. Samen maken we Oss klaar voor de toekomst.

Wat Dynamisch Democratisch Oss (DDO) toevoegt

Dynamisch Democratisch Oss (DDO) is in 2021 opgericht door Loek van Wely en ondergetekende vanwege de in onze ogen gebrekkige participatie van omwonenden én het ontbreken van draagvlak bij grote projecten, zoals bijvoorbeeld bij het industriële windpark in de Lithse Polder. In 2022 kwam DDO met één zetel de Osse raad binnen.

Intussen is DDO uitgegroeid tot een brede rechtse partij die zich niet alleen bezighoudt met windturbines. We richten ons met name op

thema's die in de Osse raad te vaak en te lang worden genegeerd.

We vinden het belangrijk om dergelijke thema's toch de aandacht te geven en daarmee het andere geluid in de Osse raad te laten doorklinken. Daarbij gebruiken we klare taal en we gaan algemeenheden uit de weg. Dit resulteert regelmatig in stevige debatten. Verder zijn we, samen met o.a. onze commissieleden Nick Raadgever, Debbie de Graaff en Jelle de Graaff, regelmatig in de Osse wijken en kernen te vinden.



Frank Duijs
Fractievoorzitter DDO



We treden hierin proactief op, omdat we het belangrijk vinden de mening van de burger te horen.

De komende tijd zullen we, waar nodig, de ruimte blijven pakken om thema's die ondergesneeuwd dreigen te raken op de agenda te zetten. Tot op heden kunnen we als DDO tevreden zijn, omdat we al veel bespreekbaar hebben

gemaakt. Zo hebben we ook de negatieve aspecten van het AZC aan de Macharensesweg meer dan belicht en zitten we bovenop het gevoerde financiële beleid.

Met democratische groet,
Frank Duijs
Fractievoorzitter & raadslid DDO