



Contactgegevens

Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m vrijdag
9.00 -17.00 uur
www.oss.nl/contact

Naar de gemeente?
Maak altijd een afspraak!
www.oss.nl/afspraken

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.

Nieuwe Omgevingswet: wat betekent dat voor u?

Op 1 januari 2024 is de nieuwe Omgevingswet ingegaan. De Omgevingswet is een nieuwe wet, die geldt voor alle inwoners en ondernemers in Nederland. Hierin staan alle wetten en regels voor de fysieke leefomgeving. Kortom, een wet die gaat over alles wat u buiten ziet, hoort of ruikt.

Wat merkt u van de Omgevingswet?

U merkt misschien in eerste instantie niets van de Omgevingswet. Maar als u (ver) bouwplannen heeft en u vraagt een vergunning aan, dan gaat dat straks anders dan voorheen. U zoekt de regels op



in een nieuw online loket, het Omgevingsloket via <https://omgevingswet.overheid.nl>. Hier kunt u controleren of u een vergunning nodig heeft, en deze ook direct aanvragen. In het Omgevingsloket werken alle overheden samen, zodat u op één plek alle informatie vindt die u nodig heeft. Zo is meteen duidelijk wat kan en mag.

Maar ook als uw burens, de

gemeente of andere initiatiefnemers een vergunning aanvragen die iets verandert aan uw omgeving, mag u daar iets van vinden. De Omgevingswet stimuleert hen om u op tijd te informeren over hun plannen. Dat geldt ook als u zelf een vergunning aanvraagt.

Heeft u nog vragen?

Kijkt u dan op onze website www.oss.nl/omgevingswet of bel naar 14 0412.

Op maandag 8 januari 2024 zijn de afdeling Burgerzaken, de receptie en de afhaalbalie voor reisdocumenten en rijbewijzen vanaf 15.00 uur gesloten.

Vanaf 2024 alle aanvragen bijdrage sport en cultuur via Stichting Leergeld

We vinden het belangrijk dat alle kinderen kunnen meedoen, ongeacht het inkomen van de ouders. Zo vinden we het belangrijk dat kinderen onbezorgd een sport kunnen beoefenen of een muziekinstrument kunnen bespelen. Vanaf 1 januari 2024 is Stichting Leergeld voortaan het aanspreekpunt voor de aanvragen en de betaling voor sport, cultuur en schoolspullen.

en Cultuur. Stichting Leergeld toetste de aanvragen. Uit de praktijk blijkt dat dit efficiënter kan. Daarom passen we deze werkwijze aan. We maken het eenvoudiger door te kiezen voor één centraal punt voor alle aanvragen, de betaling én toetsing. Dat wordt dus Stichting Leergeld.

Meer informatie

Heeft u vragen over aanvragen? Neem dan contact op met Stichting Leergeld. Zij zijn bereikbaar via telefoonnummer 06-13089599 op maandag van 10.00 tot 12.00 uur en op dinsdag en vrijdag van 14.00 tot 16.00 uur.

We stoppen met het

Jeugdfonds Sport en Cultuur

Tot en met 2023 zorgde het Jeugdfonds Sport en Cultuur voor de financiële afhandeling van de aanvragen Sport

Uitnodiging Nieuwjaarsontmoeting Maandag 8 januari 2024 van 19.00 - 21.30 uur in de hal van het gemeentehuis Oss



Stad van de toekomst



50 jaar archeologische samenwerking



80 jaar vrijheid



625 jaar stadsrechten

Graag nodigen wij u uit in de publiekshal van het gemeentehuis. De ontmoeting staat in het teken van het thema: 'Op de schouders van het verleden, kijken naar de toekomst'

We staan stil bij de Stad van de Toekomst, 50 jaar archeologische samenwerking met de Universiteit Leiden, 80 jaar vrijheid en Oss 625 jaar Stadsrechten. U bent van harte welkom om gezellig bij te praten en te toosten op het nieuwe jaar.

Duurzaamheidsplein Oss: op weg naar nog minder afval met de grondstoffencentrale

Op woensdag 20 december is de grondstoffencentrale op het Duurzaamheidsplein geopend door wethouder Dolf Warris. We willen afval zo goed mogelijk scheiden zodat er minder restafval ontstaat. Daar draagt de centrale aan bij.

Terugbrengen van restafval

Met de komst van de grondstoffencentrale, zijn we nog een stap dichterbij het doel om een gesloten kringloop te maken. Dat is een manier om materialen zo veel mogelijk opnieuw te gebruiken. We richten ons dus op het nóg verder terugbrengen van restafval en stimuleren van hergebruik.

Grondstoffencentrale: sorteren, verwerken en ontwikkelen

In de grondstoffencentrale wordt plastic, metaal en drankkartons gesorteerd en grof huishoudelijk afval ver-

werkt. En er is ruimte voor verdere ontwikkeling, zo komen er in de toekomst nog andere stromen bij.

Zelfvoorzienend en minder CO2 uitstoot

Op het dak van het nieuwe pand liggen 120 zonnepanelen en daarmee zijn we nu zelfvoorzienend. Bijkomend

voordeel van de panelen is dat ze er mede voor zorgen dat er elk jaar 3000 kilo minder CO2 de lucht in gaat. Dat komt overeen met het planten van 691 bomen en besparen van 43.600 liter brandstof per jaar.

Af van afval

Met de komst van de centrale zetten we een mooie volgende

stap richting circulair denken en handelen. Dat klinkt ingewikkeld maar het is heel simpel. We willen afval zo veel en goed mogelijk scheiden met als doel: minder restafval. De grondstoffencentrale biedt nieuwe kansen en mogelijkheden om materialen te maken in plaats van afval te produceren.



Wijk- en Dorpsraad

Dorpsraad Berghem

Op 18 januari 2024 vindt de nieuwjaarsreceptie van de Dorpsraad Berghem plaats. Iedereen is van harte welkom op deze openbare bijeenkomst.

Datum: 18 januari 2024
Aanvang: 19.30u
Locatie: Berchplaets, Berghem

Heeft u een vraag?

Heeft u een vraag of opmerking? Stuur een mail naar contact@dorpsraadberghem.nl

Raad en Daad

Een kijkje in de keuken van de gemeenteraad

Als 'Gast van de Raad' kunt u een kijkje nemen in de keuken van de gemeenteraad van Oss. Tijdens een bijzonder programma krijgt u uitleg over raadswork. Op donderdag 25 januari 2024 nemen nieuwe gasten weer een kijkje in de keuken. Bent u nieuwsgierig? U kunt uzelf aanmelden tot en met vrijdag 19 januari 2024 12.00 uur (vrijdag voorafgaand aan raadsvergadering). Er volgen dit jaar nog meer edities van Gast van de Raad.

Programma

Er kunnen ongeveer 10 inwoners per keer Gast van de Raad zijn. Raadsleden geven voor de raadsvergadering uitleg over het raadswork, de besluitvorming en burgerparticipatie. Zij vertellen over de gang van zaken tijdens een raadsvergadering en bespreken de agenda. Na afloop van de raadsvergadering kijken de gasten, samen met de betrokken raadsleden, terug op de vergadering.

Bij iedere Gast van de Raad zijn twee raadsleden gastheer of gastvrouw.

Aanmelden

Raadsgriffie Oss
raadsgriffie@oss.nl

Kort Nieuws

De gemeenteraad heeft de volgende verordeningen vastgesteld;

- Verordening Afvalstoffenheffing Oss 2024
- Verordening onroerendezaakbelasting Oss 2024
- Verordening Parkeerbelastingen Oss 2024
- Verordening Precariobelasting Oss 2024
- Verordening Rioolheffing- en Waterzorgheffing Oss 2024

U kunt de verordening bekijken op overheid.nl via www.oss.nl/verordeningen.

Bestemmingsplannen

ONTWERPWIJZIGINGSPLAN 'WIJZIGING 12 BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED OSS - 2020'

U kunt reageren op het ontwerp-wijzigingsplan 'Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020'. Hieronder staat waarover het ontwerp-wijzigingsplan gaat. Tot slot leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een wijzigingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Een bestemmingsplan kan ook bepalen dat burgemeester en wethouders bestemmingen binnen bepaalde voorwaarden mogen wijzigen. Dit doen burgemeester en wethouders in een wijzigingsplan.

Waar gaat het ontwerp-wijzigingsplan 'Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020' over?

Het ontwerp-wijzigingsplan 'Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020' gaat over het toevoegen van een tweede vrijstaande woning naast de bestaande woning aan de Meester van Coothstraat 55 in Lith.

U kunt het ontwerp-wijzigingsplan bekijken

U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerp-wijzigingsplan
- andere stukken over het ontwerp-wijzigingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart').
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerp-wijzigingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het wijzigingsplan is NLI.MRO.0828.WZ12buitngboss2020-ON01.

U kunt reageren op het ontwerp-wijzigingsplan

U kunt reageren op het ontwerp-wijzigingsplan. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerp-wijzigingsplan 'Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020' gaat. Geef ook aan waarom u

het wel of niet eens bent met het ontwerp-wijzigingsplan.

Wat gebeurt er na het ontwerp-wijzigingsplan?

Het gaat hier om een ontwerp-wijzigingsplan. Het college van burgemeester en wethouders stelt naar verwachting voor de zomer van 2024 het definitieve wijzigingsplan vast. Het college neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

BESTEMMINGSPLAN EN HOGERE WAARDE 'BURGEMEESTER VAN ERPSTRAAT 58 BERGHEM - 2023'

De gemeenteraad van Oss heeft op 14 december 2023 het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem - 2023' vastgesteld. Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 7 november 2023 een hogere waarde vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan of de hogere waarde.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. De gemeenteraad stelt bestemmingsplannen vast. Dit staat in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Waar gaat het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem - 2023' over?

Het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem - 2023' gaat over het realiseren van 10 woningen aan de Burgemeester van Erpstraat 58 in Berghem.

Het bestemmingsplan wijkt af van het ontwerpbestemmingsplan

Van donderdag 6 juli 2023 tot en met woensdag 16 augustus 2023 kon u reageren op het ontwerp van het bestemmingsplan. Het vastgestelde bestemmingsplan is op een aantal punten anders dan het ontwerpbestemmingsplan. De verschillen staan vermeld in een 'Nota van zienswijzen' en wijzigingen'.

Wat houdt het besluit hogere waarde in?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt het wegverkeer op de Burgemeester van Erpstraat in Berghem te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een besluit hogere waarde genomen.

U kunt het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde en de overige stukken bekijken

U kunt vanaf donderdag 28 december 2023 tot en met donderdag 8 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan
- het bestemmingsplan
- andere stukken over het bestemmingsplan, zoals de toelichting en de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'
- het besluit van burgemeester en wethouders over de hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart').
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NLI.MRO.0828.BPburgverpstr58bgh-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarde?

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 29 december 2023 tot en met donderdag 8 februari 2024.

U kunt alleen beroep instellen als u:

- belang hebt bij het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde, of
- hebt gereageerd (een zienswijze hebt ingediend) op het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerpbesluit hogere waarde.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk donderdag 8 februari 2024 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak.

De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treden het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde in werking?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde treden in werking op 9 februari 2024. Maar ze treden nog niet in werking als er iemand vóór 9 februari 2024 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN EN ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDE 'KERKSTRAAT-ZEVENBERGSEWEG BERGHEM - 2023'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem - 2023'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde gaan. Tot slot leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem - 2023' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem - 2023' gaat over het realiseren van 38 woningen achter de bestaande woningen aan de Kerkstraat en Zevenbergseweg in Berghem. Het woningbouwprogramma bestaat uit 6 vrijstaande woningen, 4 halfvrijstaande woningen, 4 levensloopbestendige patio-woningen, 14 rijwoningen en 10 rug-aan-rug woningen. De gronden zijn kadastraal bekend als gemeente Berghem, sectie B, nummers 2283 (gedeelte), 2556 (gedeelte), 3113 (gedeelte), 4106 (gedeelte), 5740, 6704 (gedeelte), 6776 en 6777.

Waar gaat het ontwerpbesluit hogere waarde over?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit

hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt de spoorlijn 's-Hertogenbosch - Oss - Nijmegen te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een ontwerpbesluit hogere waarde genomen.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit hogere waarde bekijken

U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting
- het ontwerpbesluit hogere waarde met bijlagen

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart').
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NLI.MRO.0828.BPkerkstrzvnwbgh-ON01.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem - 2023' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze op 13 maart 2024 om 19:00 uur verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbesluit hogere waarde 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem - 2023' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbesluit hogere waarde.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde?

Het gaat hier om ontwerpbesluiten. De gemeenteraad stelt voor de zomer van 2024 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen. Het college van burgemeester en wethouders neemt voor de zomer van 2024 een besluit over

Adviescommissie Ruimte

Op 11 januari 2024 vergadert de Adviescommissie Ruimte. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de commissiezaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Fasedocument voorlopig ontwerp (ver)nieuwbouw De Lievekamp
- Zienswijze wijziging Gemeenschappelijke Regeling ODBN 2024
- Verordening Starterslening
- Vaststelling Notitie Reikwijdte Detailniveau (NRD) en ambtiena

Adviescommissie Sociaal Bestuurlijk

Op 11 januari 2024 vergadert de adviescommissie Sociaal Bestuurlijk. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Vrijwilligerswerkbeleid
- Aanpassingen WMO verordening i.v.m. inkoop Hulp bij Huishouden
- Controleprotocol en normenkader boekjaar 2023
- Actualisatie evenementenbeleid

Wilt u de commissie toespreken over een bepaald agendapunt? Neem dan contact op met de Raadsgriffie (tel 14 0412). De vergaderingen worden live uitgezonden via onze website www.oss.nl/gemeenteraadlive. U kunt ze ook op een later moment bekijken. Op de website vindt u ook alle vergaderstukken.

U kunt ook inspreken over een onderwerp wat niet op de agenda staat, maar waarvan u het belangrijk vindt om dit met de raadsleden te delen. Neem dan ook contact op met de Raadsgriffie Raadsgriffie@oss.nl.

De agenda's kunnen wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het voorkomen dat we de vergadering moeten verzetten, annuleren of de aanvangstijd aanpassen. Houdt u daarom de website van de gemeente Oss goed in de gaten voor de laatste wijzigingen.

het definitieve besluit hogere waarde. Het college neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulken van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'MACHAREN-WEST - 2024'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Macharen-west - 2024'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Macharen-west - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan. U mag uw zienswijze op 21 februari 2024 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart').
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NLI.MRO.0828.BPmacharenwst-ON01.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw I. Loos van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Macharen-west - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan. U mag uw zienswijze op 21 februari 2024 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt vermoedelijk in de tweede helft van 2024 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw I. Loos van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

Vervolg van pagina 2

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'RIJNSTRAAT ONG. EN 18. HERPEN - 2024'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Rijnstraat ong. en 18. Herpen - 2024'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Rijnstraat ong. en 18. Herpen - 2024' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Rijnstraat ong. en 18. Herpen - 2024' gaat over het verwezenlijken van een vrijstaande woning aan de Rijnstraat te Herpen. Daarnaast wordt de bestemming van nabijgelegen gronden gewijzigd om gronden niet conform het bestemmingsplan te herstellen. Het ontwerpbestemmingsplan maakt ook enkele nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Namelijk het realiseren van een vrijstaande woning.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart')
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPrijnstrong18hrp-ON01

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met Bas Westerveld van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Rijnstraat ong. en 18. Herpen - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt april 2024 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met Bas Westerveld van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'HOORNWERK VIDI REO RAVENSTEIN - 2023'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Hoorwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Hoorwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hoorwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023' gaat over het realiseren van een nieuw gemeenschapshuis aan het Bovenste Hoorwerk in Ravenstein. Het bestaande gemeenschapshuis Vidi Reo - dat staat op het perceel Van Kesselplaats 2 - wordt als gemeenschapshuis en thuisbasis voor diverse maatschappelijke en culturele functies in Ravenstein gebruikt en is aan vervanging toe. Uit een locatiestudie en in samenwerking met de inwoners van Ravenstein bleek dat de locatie aan het Bovenste Hoorwerk de voorkeur heeft. Het plan maakt ook een nieuwe inrichting van de buitenruimte en van het parkeerterrein De Bleek mogelijk.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart')
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPPhmrkvidreovrn-ON01

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze. U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met de heer L. de Coninck van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Hoorwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt derde kwartaal 2024 het definitieve bestem-

mingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen. Het college neemt eerder een besluit over de hogere waarden.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer L. de Coninck van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN EN ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDE 'SPOORLAAN / ZWALUWSTRAAT OSS - 2024'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde 'Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss - 2024'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde gaan. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss - 2024' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss - 2024' gaat over de bouw van 268 woningen (190 appartementen en 78 grondgebonden woningen) aan de Spoorlaan / Zwaluwstraat in Oss.

Waar gaat het ontwerpbesluit hogere waarde over?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'.

In dit geval veroorzaakt de spoorlijn Den Bosch - Nijmegen te veel geluid voor de toekomstige woningen. Ook is voor het gezoneerde industrieterrein "Moleneind, Landweer en Danenhoef" een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) van toepassing. Deze wordt overschreden. Het college van burgemeester en wethouders heeft een ontwerpbesluit hogere waarde genomen.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en het besluit hogere waarde bekijken

U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting
- het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart')
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPzwaluwstrspoorln-ON01.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw Van Rossem van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze op 13 maart 2023 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze. U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw Van Rossem van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbesluit hogere waarde 'Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbesluit hogere waarde.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbesluit. De gemeenteraad stelt rond de zomer van 2024 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen en burgemeester en wethouders over de hogere waarde.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw Van Rossem van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN EN ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDE 'STATIONSKWARTIER RAVENSTEIN - 2024'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit 'Stationskwartier Ravenstein - 2024'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde gaan. Daarnaast wordt een provinciale herbegrenzing gevraagd waardoor het gehele plangebied deel uit gaat maken van bestaand stedelijk gebied. Ook geven wij informatie over een inloopbijkomenst. Tot slot leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Stationskwartier Ravenstein - 2024' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Stationskwartier Ravenstein - 2024' gaat over een woningbouwontwikkeling ten noorden en ten zuiden van de spoorlijn; ten zuiden van het spoor op de locatie van de voetbalvelden en ten noorden van het spoor op een agrarisch perceel aan De Bendelaar. Het plan maakt de bouw van 330 woningen mogelijk.

Waar gaat het ontwerpbesluit hogere waarde over?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaken de spoorlijn

Nijmegen - 's-Hertogenbosch en de weg De Rijt te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een ontwerpbesluit hogere waarde genomen.

Verzoek herbegrenzing bij provincie Noord-Brabant

Het ontwerpbestemmingsplan 'Stationskwartier Ravenstein - 2024' kan niet worden vastgesteld voordat een herbegrenzing van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) plaats heeft gevonden. In deze publicatie vindt u meer informatie over het voornemen van de gemeente Oss om een verzoek tot herbegrenzing bij de provincie Noord-Brabant in te dienen en de mogelijkheid tot inspraak.

Waarom herbegrenzing? Wanneer een bestemmingsplan niet helemaal goed binnen de grenzen van een gebied past zou het plan in strijd zijn met de IOV en niet vastgesteld kunnen worden. De IOV biedt daarom de mogelijkheid om grenzen van werkingsgebieden af te stemmen op een gemeentelijk bestemmingsplan: er vindt dan herbegrenzing plaats.

In de IOV is bepaald dat de inspraak op de voorgenomen herbegrenzing verloopt via de procedure van het ontwerpbestemmingsplan. De gemeente verwerkt in het kaartmateriaal van het ontwerpplan gebiedsaanduidingen die inzicht geven in de benodigde wijzigingen. Reacties op de voorgenomen wijziging van de IOV kunnen net als de zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend worden bij de gemeente. Wanneer de gemeente na de terinzagelegging overgaat tot het doen van een aanvraag om herbegrenzing worden deze reacties meegestuurd naar Gedeputeerde Staten. Na een oordeel over de aanvraag en de reacties nemen Gedeputeerde Staten een besluit over de herbegrenzing.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en het besluit hogere waarde bekijken U kunt van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen
- het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, vanaf 1 januari 2024 wordt u doorgelinkt naar de website <https://omgevingswet.overheid.nl> (onderdeel 'Regels op de kaart')
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPstationskwtrvrn-ON01.

De gemeente houdt een informatiebijeenkomst

Op 17 januari 2024 is er van 19.30 uur tot 21.00 uur een informatiebijeenkomst in Vidi Reo in Ravenstein. U bent daar van harte welkom. U kunt dan het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde bekijken. Ook kunt u daar vragen over stellen aan ambtenaren van de gemeente.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze. U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw I. Loos van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Stationskwartier Ravenstein - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestem-

mingsplan. U mag uw zienswijze op 21 februari 2024 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen. Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze. U kunt reageren van donderdag 28 december 2023 tot en met woensdag 7 februari 2024. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren. Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw I. Loos van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbesluit hogere waarde 'Stationskwartier Ravenstein - 2024' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbesluit hogere waarde.

Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt vermoedelijk in het vierde kwartaal van 2024 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw I. Loos van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

Verkeersbesluit

VERKEERSBESLUIT GEHANDICAPTENPARKEERPLAATSEN OP KENTEKEN TE OSS

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss hebben besloten om op de volgende lokaties gehandicaptenparkeerplaatsen op kentekens aan te leggen.

- Boterstraat t.h.v. 3 te Oss;
- Westerveldlaan t.h.v. 18 te Oss;

Waar kunt u dit besluit inzien?

Vanaf 3 januari 2024 kan iedereen het verkeersbesluit met een situatie-tekening, inzien bij de balie Publieksvoorzichting. Het besluit ligt daar zes weken ter inzage. De balie Publieksvoorzichting zit in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u een brief schrijven. Zo'n brief heet een bezwaarschrift. U kunt alleen een bezwaarschrift schrijven als het besluit gevolgen voor u heeft. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken naar de gemeente sturen, dus voor 14 februari 2024. U richt het bezwaarschrift aan: Het college van burgemeester en wethouders van Oss t.a.v. hoofd afdeling IBOR Postbus 5 5340 BA Oss.

Wat schrijft u in ieder geval in het bezwaarschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar maakt
- Een uitleg waarom u bezwaar maakt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit meteen grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. U kunt een voorlopige voorziening alleen aanvragen als u ook bezwaar maakt bij de gemeente. Wilt u een voorlopige voorziening

Vervolg op pagina 4



Vervolg van pagina 3

aanvragen? Stuur u dan een brief aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Zo'n brief heet een verzoekschrift.

Wat schrijft u in ieder geval in het verzoekschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een uitleg waarom u om een voorlopige voorziening verzoekt
- Bij het verzoekschrift moet u ook een kopie van uw bezwaarschrift aan de gemeente meesturen.

Meer informatie

Wilt u meer weten over dit verkeersbesluit? Dan kunt u contact opnemen met de BackOffice, afdeling Inrichting Beheer Openbare Ruimte (IBOR), telefoon 14 0412.

Algemene Plaatselijke Verordening

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

Berghem

- Pronkzitting, Burgemeester van Erpstraat 25, 20-12-2023. Het evenement is op 22 januari 2024 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 23 januari 2024 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 24 januari 2024 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 25 januari 2024 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 26 januari 2024 van 18:30 uur tot 00:30 uur, 27 januari 2024 van 18:30 uur tot 00:30 uur, 28 januari 2024 van 12:00 uur tot 18:00 uur, 27 januari 2024 van 11:00 uur tot 15:00 uur.
- Oudjaarsdag Carbid Schieten en op 30 december 2023 Kuif en Co Karaoke show, Burgemeester van Erpstraat 80, 19-12-2023. Het evenement is op 30 december 2023 van 16:00 uur tot 21:00 uur, 31 oktober 2023 t/m 31 december 2023 van 14:00 uur tot 20:00 uur.

Herpen

- Carnaval Herpen, Alard van Herpenplein 9, 27-12-2023. Het evenement is op 9 februari 2024 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 10 februari 2024 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 11 februari 2024 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 12 februari 2024 van 13:00 uur tot 01:00 uur, 13 februari 2024 van 13:00 uur tot 23:00 uur.

Maren-Kessel

- Wildse Winterfeesten, Leeuwkesgraaf 6, 19-12-2023. Het evenement is op 26 januari 2024 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 27 januari 2024 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 28 januari 2024 van 14:00 uur tot 23:00 uur.

Oss

- Ossekoppenplein op de Heuvel, Heuvel, 27-12-2023. Het evenement is op 10 februari 2024 van 13:00 uur tot 20:00 uur, 11 februari 2024 van 13:00 uur tot 20:00 uur, 12 februari 2024 van 13:00 uur tot 20:00 uur.
- Dweilen in Oss, Heuvel 32, 28-12-2023. Het evenement is op 12 februari 2024 van 13:00 uur tot 20:00 uur.
- Carnaval Peperstraat, Peperstraat 5, 27-12-2023. Het evenement is op 11 februari 2024 van 12:00 uur tot 23:00 uur, 12 februari 2024 van 14:00 uur tot 23:00 uur.
- Groot Stedelijke Carnavalsoptocht en Groot Stedelijke Jeugd Carnavals-

optocht, Raadhuislaan, Kruisstraat, Walplein, Heuvelstraat, Heuvel, Terwaenen, 27-12-2023. Het evenement is op 10 februari 2024 van 13:11 uur tot 15:00 uur, 11 februari 2024 van 13:11 uur tot 18:00 uur.

- B@CO, Walplein, 19-12-2023. Het evenement is op 9 februari 2024 van 16:00 uur tot 20:00 uur, 10 februari 2024 van 14:00 uur tot 20:00 uur, 11 februari 2024 van 14:00 uur tot 20:00 uur, 12 februari 2024 van 13:00 uur tot 20:00 uur.

Ravenstein

- Carnaval Ravenstein, Marktstraat 14, 27-12-2023. Het evenement is op 9 februari 2024 van 16:00 uur tot 00:00 uur, 10 februari 2024 van 16:00 uur tot 00:00 uur, 11 februari 2024 van 12:00 uur tot 00:00 uur, 12 februari 2024 van 12:00 uur tot 00:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

COLLECTIEVE FESTIVITEITEN 2024

In 2024 worden de jaarwisseling, 5 dagen carnaval (vrijdag tot en met dinsdag), Koningsnacht en Koningsdag aangewezen als collectieve festiviteit.

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen

twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

- Oss
- De Duistere markt, Rusheuvelstraat 5, 21 december 2023. Het evenement is op 14 april 2024 van 11:00 uur tot 17:00 uur.

EXPLOITATIEVERGUNNING

HORECABEDRIJF

De burgemeester van Oss heeft een exploitatievergunning verleend aan:

Oss

- Wood-stock Oss, voor het pand gelegen aan het adres Peperstraat 22, 28-12-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Vellen van houtopstanden

VELLEN VAN HOUTOPSTANDEN

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op www.overheid.nl. U leest hier ook hoe u kunt reageren.

Automatisch een email ontvangen, zodra we een bekendmaking op www.overheid.nl plaatsen? Schrijf u dan in

voor de e-mailservice van Overheid.nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt.

Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een capaciteitsaanvraag is aangevraagd. Maar ook adressen waarvoor wij een besluit hebben genomen.

Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Oss, Kortfoortstraat, Amsteleindstraat, Bartoklaan, Gezellehof, het kappen van bomen.
- Oss, Kortfoortstraat, Amsteleindstraat, Bartoklaan, Gezellehof, het kappen van bomen.
- Oss, diverse locaties binnen de gemeente Oss, het kappen van 9 bomen.

Voor meer informatie ga naar www.oss.nl/kappen

Besluit m.e.r. beoordeling

GEEN MILIEUEFFECTRAPPORTAGE NODIG

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Oss hebben besloten dat voor de voorgenomen activiteiten op onderstaande locaties geen milieueffectrapport nodig is, voordat zij een definitieve beslissing nemen op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo) voor de voorgenomen activiteiten. De voorgenomen activiteiten leiden, gezien de omstandigheden waaronder zij wordt ondernomen, niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Oss

- Molenweg 80, dossier 65824 Merbeoordeling (aanpassingen cfo gebouw).

Het is niet mogelijk om bezwaar te maken. Wilt u de stukken inzien?

Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wet Milieubeheer

MILIEUMELDING

Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen:

Macharen

- Ossestraat 8, G.M. van de Wielen, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Oss

- Galliërsweg 41, Begroba BV, voor het oprichten van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Het is niet mogelijk om tegen de melding bezwaar te maken.

De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Omgevingsvergunning

Onze officiële bekendmakingen over omgevingsvergunningen staan op www.overheid.nl. U leest hier ook hoe u kunt reageren. Automatisch een email ontvangen, zodra we een bekendmaking op www.overheid.nl plaatsen? Schrijf u dan in voor de e-mailservice van Overheid.nl. Zo bent u altijd op de hoogte van de bekendmakingen in uw buurt. Als extra service staan hieronder de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarvoor wij een besluit hebben genomen.

Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

Berghem

- Burgemeester van Erpstraat 16, het verbouwen van een kantoorpand naar 8 studio's.
- Hoessenboslaan 30, het aanleggen van een uitweg.
- Hoessenboslaan 70, het organiseren van het Hoessenbos Festival.

Dieden

- Achterstraat 6, het bouwen van een schuur, het uitbreiden van het dierenverblijf en het plaatsen van 30 zonnepanelen.

Geffen

- Bredeweg 13, nieuwbouw van de timmerwerkplaats.

Herpen

- Burchtstraat 3, voor de herbouw (nieuwbouw) van een woonhuis.
- Kruisstraat 41, het uitbreiden van een woonhuis.
- Schaijkseweg 12 23, het uitbreiden van een vakantie woning aan de Schaijkseweg 12 te Herpen (Nr. 23 vakantiepark Herperduin).
- Sluitappel ong., het bouwen van een 4-kapper.

Lith

- Bellefleur ong. (Heilig Kempke kavel 6), het bouwen van een woning.
- Meester van Coothstraat 12, het bouwen van een twee-onder-een-kap woning.
- Monseigneur Bekkersstraat 11, het aanbrengen van handelsreclame.

Maren-Kessel

- Kesselsegraaf ong., de bouw van een vrijstaand woonhuis (kavel A).
- Kesselsegraaf ong., de bouw van een vrijstaand woonhuis (kavel B).
- Liesdaalweg 8, het plaatsen van een mestsilo.

Megen

- Clarastraat 4, het verbouwen en uitbreiding van de woning aan de achtergevel.
- Maasbommelsestraat 22, het uitbreiden en gebruiken van een bestaand bijgebouw voor een mantelwonen.
- Meerstraat 16, het verbreden van de oprit.
- Meerstraat 16, het verbreden van de oprit.
- Onderweg 4, het bouwen van een bedrijfswoning en het aanleggen van een nieuwe uitweg.

Neerlangel

- Zwarteweg 4, Realisatie van een gezinshuis en tijdelijke woonruimte.

Oss

- Acacialaan 5, het bouwen van een woning en het verplaatsen van een oprit.
- Bilderdijkstraat 2, het realiseren van een extra verdieping en een nieuwe hoofdentree.
- Braakstraat 95, het bouwen van een erker.
- Diverse locaties binnen de gemeente Oss, het kappen van 9 bomen.
- Dooreindstraat 10A, het legaliseren van bijgebouwen.
- Griekenweg 20, het plaatsen van lichtreclame t.b.v. nieuwbouw.
- Griekenweg 25, het uitbreiden van het pand.
- Hertog Hendrik I-straat 53, het realiseren van een opbouw.
- Hoogheuvelstraat 75, de verbouw van het clubhuis.
- IJsselstraat ong., de nieuwbouw van een bedrijfspand.
- Joannes Zwijsenlaan, het aanleggen van een bouwinrit t.b.v. de aanleg van parkfase 2 Sibeliuspark.
- Kortfoortstraat 32 MZ, Verzoek intrekking omgevingsvergunning en intrekking aanduiding MZ.
- Kortfoortstraat 32 MZ, Verzoek intrekking omgevingsvergunning en intrekking aanduiding MZ.
- Kortfoortstraat, Amsteleindstraat, Bartoklaan, Gezellehof, het kappen van bomen.
- Kortfoortstraat, Amsteleindstraat, Bartoklaan, Gezellehof, het kappen van bomen.
- Nelson Mandelaboulevard 24, ontheffing omgevingsvergunning t.b.v. het organiseren van stadionconcerten.
- Ritmeester 20, het verwijderen van een dragende muur.
- spoorlijn Oss, het aanleggen van een 10 kV kabeltracé.
- Sterrebos 32, het uitbreiden van de Nettorama.
- Uitsloot 11, de realisatie van een onoverwarme berging onder de bestaande carport.
- Ussenstraat 95, verbouw van een woonhuis, en verwijderen asbesthoudend dakbeschot.
- Verlengde Torenstraat 9, het uitbreiden van een woning.
- Willy Andriessenstraat 21, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde.
- Witte Hoeflaan 8, het verbouwen van het woonhuis aan de Witte Hoeflaan 8 te Oss.

Overlangel

- Vlierbosstraat 1, Omgevingsvergunning m.b.t. verwijderen van ondergrondse delen..

Ravenstein

- Graafsestraat 2A, het gebruik van het bestaande pand als kapsalon.
- Marktstraat 25, het renoveren van de achtergevel.
- Marktstraat 25, het renoveren van de achtergevel.
- Nieuwstraat 4, het behandelen van de muren tegen vocht en schimmel.
- Nieuwstraat 4, het behandelen van de muren tegen vocht en schimmel.
- Walstraat 16, het uitvoeren van kleine gevelherstelwerkzaamheden.
- Walstraat 16, het uitvoeren van kleine gevelherstelwerkzaamheden.