

## Openbare Besluitenlijst College B & W

<b>Datum</b>	20-02-2024
<b>Tijd</b>	10:00 – 12:30
<b>Locatie</b>	B&W kamer
<b>Voorzitter</b>	Wobine Buijs-Glaudemans
<b>Aanwezigen</b>	Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester Henk Mensink, gemeentesecretaris Sidney van den Bergh, wethouder Kees van Geffen, wethouder Thijs van Kessel, wethouder Dolf Warris, wethouder Bouke Wijma, plaatsvervangend bestuursadviseur
<b>Afwezig</b>	Frank den Brok, wethouder

### A.1 OPENBAAR

#### A.1.1 Verlenging tijdelijke subsidieregeling Thuis in de buurt

In dit advies wordt het college gevraagd om de tijdelijke subsidieregeling Thuis in de buurt met een jaar te verlengen, opdat een aantal huizen de gelegenheid krijgt om alsnog een aanvraag te doen voor hun plannen. Het doel van de subsidieregeling is om gemeenschapshuizen te ondersteunen bij het organiseren en/of faciliteren van activiteiten die bijdragen aan laagdrempelige ontmoeting en daarmee aan de huiskamerfunctie voor de wijk, dorp of buurt.

*Besluit:*

1. De subsidieregeling 'Thuis in de buurt' met een jaar te verlengen t/m 31 december 2024;
2. De raad over dit besluit te informeren.

**Organisatieonderdeel** MM-MO

**Eigenaar** Roon, J van

**Type dossier** College A-stuk

**Portefeuillehouder** T.W.G. van Kessel

**Geagendeerd**

College B & W 20 februari 2024

Agendacommissie 14 maart 2024

### **A.1.2 Achtervangovereenkomst WSW – Gemeente Oss**

Het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) borgt leningen van woningcorporaties. Door borg te staan voor leningen kunnen woningcorporaties goedkoper leningen aantrekken. WSW helpt corporaties zo bij hun kernactiviteit: het bouwen en onderhouden van sociale huurwoningen. WSW en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) hebben ons gevraagd om in te stemmen met een nieuwe achtervangovereenkomst. Rijk en gemeenten staan elk voor 50% in de achtervang bij het WSW (25% wordt verdeeld over alle gemeenten en 25% wordt toegerekend aan 1 gemeente die in de leningovereenkomst is vermeld). Dat betekent dat wanneer een corporatie in financiële problemen geraakt, het WSW zorgt dat rente en aflossing van leningen doorgaat.

Onze gemeente heeft een achtervangovereenkomst met WSW. Wij staan in leningovereenkomsten genoemd voor de volgende corporaties: Brabant Wonen en stichting Mooiland. In de nieuwe achtervangovereenkomst is de positie van WSW ten opzichte van deelnemende corporaties en de achtervangers duidelijker gemaakt en zijn verbeteringen doorgevoerd. Deze aanpassingen zijn landelijk uitgewerkt en juridisch getoetst voor alle gemeenten waarbij we ons graag aansluiten.

*Besluit:*

1. In te stemmen met de nieuwe AO (achtervangovereenkomst) tussen de gemeente en het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) met ingang van 01 mei 2024.

**Organisatieonderdeel F&C**

**Eigenaar** Heijden, M. van der

**Type dossier** College A–stuk

**Portefeuillehouder** F.F.G.P. den Brok

**Geagendeerd**

College B & W 20 februari 2024

### **A.1.3 Openbare selectieprocedure voor bouw padelhal op sportpark Rusheuvel**

Een particuliere initiatiefnemer heeft de gemeente verzocht om in te stemmen met het bouwen en exploiteren van een padelhal op het gemeentelijke sportpark Rusheuvel in Oss. We willen hieraan meewerken door een zakelijk recht vestigen voor het hebben en houden van een padelhal op het perceel. De

gemeente moet andere partijen gelijke kansen bieden om het gebruiksrecht van het perceel te verkrijgen. Dit doen we via een openbare selectieprocedure.

*Besluit:*

1. In te stemmen met de openbare selectieprocedure voor het vestigen van een zakelijk recht voor het bouwen en exploiteren van een padelhal op sportpark Rusheuvel in Oss.

**Organisatieonderdeel** VB-VM

**Eigenaar** Mentink, W

**Type dossier** College A-stuk

**Portefeuillehouder** F.F.G.P. den Brok

**Geagendeerd**

College B & W 20 februari 2024

#### **A.1.4 Toevoegen Muziek Vereniging Jeugd Ravenstein als begunstigde aanvrager**

Aan de regeling Big Bands en Muziekkapellen (R-1206) voegen we aan de lijst van begunstigten toe: Muziek Vereniging Jeugd Ravenstein (MJVR). MVJR heeft als missie om jongeren, jeugd en pubers muziek te laten maken en daarmee hun muzikale talent te ontwikkelen. Zij zijn door hun opzet en doelgroep een aanvulling op het al in de regeling aanwezige aanbod. Het toevoegen van MVJR heeft geen nadelige financiële gevolgen voor de andere begunstigten in de regeling. De toevoeging verloopt budgetneutraal.

*Besluit:*

1. Muziek Vereniging Jeugd Ravenstein toe te voegen aan de lijst van begunstigde aanvragers van de subsidieregeling Big Bands en Muziekkapellen (R-1206).

**Organisatieonderdeel** MM-MO

**Eigenaar** Brooijmans, K.

**Type dossier** College A-stuk

**Portefeuillehouder** T.W.G. van Kessel

**Geagendeerd**

College B & W 20 februari 2024