

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	17-12-2024
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Wobine Buijs-Glaudemans
Aanwezigen	S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, W.J.L. Buijs-Glaudemans, C.P.W. van Geffen, H. Reints, H.A. Warris, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

A.1 **OPENBAAR**

A.1.1 **Vaststelling nieuwe straatnaam Dichtersbuurt in Oss**

In de Dichtersbuurt in Oss, op de hoek van de Van Veldekestraat en de Coornhertstraat, komen twee nieuwe appartementsgebouwen aan een nieuw hofje. Voor het nieuwe hofje is een straatnaam nodig. Om de woningen een uniek adres toe te kennen krijgt het nieuwe hofje een eigen straatnaam. Gezien de ligging van de nieuwe appartementsgebouwen is er gekozen voor het toepassen van een straatnaam afgeleid van de Van Veldekestraat, namelijk Van Veldekehof.

Besluit:

1. Een nieuwe straat in Oss te benoemen met de straatnaam 'Van Veldekehof', zoals voorgesteld en afgebeeld op bijgevoegde tekening.
2. De tekening GGI 61.4.0-231 vast te stellen.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Aarns, Charlotte

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 17-12-2024

A.1.2

Vaststelling nieuwe straatnamen Gewandeweg Oss

In Oss worden nieuwe woningen gebouwd. Hierdoor zijn er nieuwe straatnamen nodig. De stichting De werkende Mens, in samenwerking met stichting Archeologie Maasland, heeft suggesties aangeleverd. Vanaf de Gewandeweg wordt de nieuwe woonwijk via de nieuwe straat 'Het Maaiveld' ontsloten en hierop sluiten een vijftal nieuwe wegen op aan: 'Pollenveld', 'Waterput', 'Sporenveld', 'Paalkuilveld' en 'Langhuis'. Gezien de ligging van de nieuwe woonwijk, is er gekozen voor een reeks namen gebaseerd op het archeologisch onderzoek aan de Gewandeweg en ook namen die gebruikelijk zijn bij archeologisch onderzoek.

Besluit:

1. Nieuwe straten in Oss te benoemen met de straatnamen 'Het Maaiveld', 'Pollenveld', 'Waterput', 'Sporenveld', 'Paalkuilveld', 'Langhuis';
2. De tekening GGI 61.4.0-229 vast te stellen.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Willems, Anne

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 17-12-2024

A.1.3

Vaststelling nieuwe straatnamen Vogelbuurt Oss

In de Vogelbuurt in Oss komen twee nieuwe appartementsgebouwen aan nieuwe hofjes waar een straatnaam voor nodig is. Tevens wordt de Koekoekstraat ingekort. Deze gaat over in een park waar woningen aan worden gebouwd. Om de woningen een uniek adres toe te kennen, krijgen de nieuwe hofjes een eigen straatnaam. Gezien de ligging van de nieuwe appartementsgebouwen is er gekozen voor het toepassen van een straatnaam die past in de Vogelbuurt met een eigentijds karakter door het toevoegen van 'hof' in plaats van 'straat': 'Zwaluwhof' en 'Huismushof'.

De Koekoekstraat gaat over in een nieuwe straat met de naam Koekoekspark.

Besluit:

1. Drie nieuwe straten in Oss te benoemen met de straatnamen 'Zwaluwhof', 'Huismushof' en 'Koekoekspark' zoals voorgesteld en afgebeeld op bijgevoegde tekening.

Organisatieonderdeel: PB
Eigenaar: Willems, Anne
Type dossier College: A-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W 17-12-2024

A.1.4 Benoeming Lid Wijkraad Noord west

De wijkraad Oss Noord-West heeft 6 leden en wil graag uitbreiden naar 7 leden. Jan van Berne heeft de afgelopen maanden meegelopen met de wijkraad. Dat is van beide kanten bevallen, vandaar dat Jan van Berne zich als kandidaat heeft gemeld.

Daarop heeft een gesprek met de voordrachtcommissie plaats gevonden. Ook zij staan positief tegenover de kandidaat en dragen hem graag voor.

Besluit:

1. De kandidaat Jan van Berne per 1 januari 2025 te benoemen als lid voor de Wijkraad Oss Noord-West.
2. De kandidaat Jan van Berne op een later tijdstip te laten installeren door burgemeester W. Buijs –Glaudemans.

Organisatieonderdeel: MM-WZ
Eigenaar: Elzen, van den, José
Type dossier College: A-stuk
Portefeuillehouder: W.J.L. Buijs–Glaudemans
Geagendeerd
College B&W 17-12-2024

A.1.5 Begroting G40 2025

De samenwerking met het G40–stedennetwerk draagt bij aan een effectieve lobby van de Osse ambities en versterkt de positie en profilering van de gemeente Oss in Noord-Brabant en richting het Rijk. Vanuit de samenwerkingsafspraken is een instemming op de begroting vereist. Ondanks gestegen kosten wordt de bijdrage voor de G40 samenwerking voor 2025 uitsluitend verhoogd met indexatie. In de programmabegroting is in deze bijdrage meerjarig voorzien.

Besluit:

1. In te stemmen met de begroting 2025, waarbij;
 - a. het contributiebedrag voor deelnemende gemeenten geïndexeerd wordt met 2,7% naar € 0,22 per inwoner (voorheen € 0,21 per inwoner);
 - b. de bestemmingsreserve in 2025 voor een bedrag van €51.000 en voor

het laatst wordt ingezet.

2. In te stemmen met het voornemen om de restant reserve in 2025 in mindering te brengen op het te betalen contributiebedrag per gemeente.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Esch, van, Marty

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 17–12–2024

A.1.6 Eindafrekening van het exploitatieplan Vorstengrafdonk

In 2013 heeft de gemeenteraad het exploitatieplan Vorstengrafdonk vastgesteld als onderdeel van het bestemmingsplan. Het exploitatieplan is in 2015 onherroepelijk geworden. Dit plan zorgt ervoor dat de gemeente de kosten van bijvoorbeeld wegen en riolering kan verhalen op ontwikkelaars als er geen voorafgaande overeenkomst is. Alle werkzaamheden zijn uitgevoerd en volgens de Wet Ruimtelijke Ordening moet het college van B&W een eindafrekening vaststellen. Het resultaat van de afrekening is dat de kosten hoger zijn dan de ontvangen bijdragen en dat er geen terugbetalingen nodig zijn aan de vergunninghouders.

Besluit:

1. De eindafrekening van het exploitatieplan Vorstengrafdonk vast te stellen.

Organisatieonderdeel: VB–VO

Eigenaar: Nieuwenhof, van den, Lex

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 17–12–2024

A.1.7 Goedkeuring ter inzagelegging concept Omgevingsvisie en MER

Het besluit tot goedkeuring ter inzagelegging van concept Omgevingsvisie en MER betekent dat we na terinzagelegging en verwerking van de zienswijzen de Omgevingsvisie en MER definitief kunnen maken en ter vaststelling aan de gemeenteraad kunnen voorleggen.

Besluit:

1. In te stemmen met ter inzage leggen van Concept Omgevingsvisie, Participatienota en MER.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Mertens, Peter

Type dossier College: A-stuk

Portefuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 17-12-2024

B.1 OPENBAAR

B.1.1 Vaststellen ontwikkelvisie Amsteleind

De wijk Amsteleind voegt een eigen duurzaam en toekomstbestendig woonmilieu toe aan de stad Oss, aanvullend op bestaande woonwijken en geplande binnenstedelijke milieus. Om een samenhangende en kwalitatieve goede wijk door de jaren heen te realiseren is er een ontwikkelvisie opgesteld. Hierin staan in hoofdlijnen de gedachtegang, kaders en uitgangspunten van Amsteleind opgenomen, zodat andere partijen weten waaraan zij moeten voldoen als zij betrokken worden bij de verdere ontwikkeling van de wijk.

Besluit:

1. De 'Ontwikkelvisie Amsteleind' vast te stellen;
2. De raad hierover te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Tax, Bram

Type dossier College: B-stuk

Portefuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 17-12-2024

Agendacommissie 30-01-2025

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

<u>Behandelend ambtenaar:</u>	Onderwerp	Datum collegevergadering	Datum openbaarmaking
Marloes Muskens	Toekomst Polderhof-Lockaert-Het Bakken-Ussenstelt Oss	26-11-2024	16-12-2024
Yacob Mijhad	Raadsinformatiebrief Duurzame polder	10-12-2024	11-12-2024

Sigrid Stam	Beantwoording artikel 41 vragen van SP over pastorie/pastorietuin Berghem (B&W-vergadering 10-12)	10-12-2024	11-12-2024
Yacob Mijhad	Ontwerpprogramma Duurzame Polder (B&W-vergadering 3-12)	03-12-2024	11-12-2024